

**RADA**  
**KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**



**V Ý P I S**  
**U S N E S E N Í**

ze 17. schůze Rady Královéhradeckého kraje,  
konané dne 27. května 2024

**USNESENÍ RK/17/780/2024**

Rada Královéhradeckého kraje

**I. s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací

**Budoucí dárce:** Královéhradecký kraj

**Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:**

Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola,  
příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice,  
IČO 06668364

**Budoucí obdarovaný:** město Lázně Bělohrad

**pozemky:**

- **st. p. č. 463**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba;
- **st. p. č. 548**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bez čp/če, garáž;
- **st. p. č. 549**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba;
- **st. p. č. 565/2**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bez čp/če, občanská vybavenost;
- **p. p. č. 300/2**, ostatní plocha – manipulační plocha;
- **p. p. č. 393/1**, ostatní plocha – jiná plocha;
- **p. p. č. 393/3**, ostatní plocha – manipulační plocha;
- **p. p. č. 393/4**, trvalý travní porost;
- **p. p. č. 393/6**, ostatní plocha – jiná plocha;

vše v k. ú. a obci Lázně Bělohrad

**Důvod odchylky od ceny obvyklé:** veřejný zájem

**Omezující podmínka:**

- zřízení věcného práva služebnosti pro budoucího dárce na inženýrské sítě a služebnost stezky a cesty;
- zákaz zcizení na dobu 20 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva;
- předkupní právo jako právo věcné;
- závazek realizace ve lhůtě 5 let od nabytí účinnosti vlastní smlouvy, a to zajistit provozuschopnost areálu v souladu s účelem užívání ve veřejném zájmu;

Vše dle důvodové zprávy

**II. u k l á d á**

Mgr. Václavu Řehořovi, členu Rady Královéhradeckého kraje  
předložit k projednání v Zastupitelstvu Královéhradeckého kraje návrh v souladu  
s tímto usnesením  
termín:17.06.2024

Mgr. Martin Červíček v. r.  
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové, dne 7. května 2026  
Za správnost vyhotovení: Ondřej Novotný