

ZMĚNA č. 6

ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE

KRÁLOVÉHRADCEKÉHO KRAJE

- převedení do jednotného standardu zásad územního rozvoje a uvedení do souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

Návrh dle § 93 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který vydal
Změnu č. 6 Zásad územního rozvoje
Královéhradeckého kraje

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje

Datum nabytí účinnosti Změny č. 6 Zásad
územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Oprávněná úřední osoba pořizovatele,
funkce

Ing. Petr Háp

Krajský úřad Královéhradeckého kraje,
vedoucí oddělení územního plánování

Podpis oprávněné úřední osoby
pořizovatele, otisk úředního razítka

.....

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

OBJEDNATEL

Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové

Královéhradecký
kraj



POŘIZOVATEL

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové



ZHOTOVITEL

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.

Na Máchovně 1610

266 01 Beroun



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

RNDr. Milan Svoboda

- autorizovaný architekt pro obor územní plánování, osvědčení ČKA č. 02 463

KOLEKTIV ZPRACOVATELŮ:

.....
RNDr. Milan Svoboda

Ing. Jan Cihlář, Ph.D.

Ing. Lukáš Velebil

Ing. Lucie Kramolišová

Ing. arch. Dagmar Saktorová

Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D.

Mgr. Simona Křečková

OBSAH

TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

1.	STRUČNÝ POPIS POSTUPU POŘÍZENÍ.....	9
2.	VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA.....	10
2.1.	Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování.....	10
2.2.	Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona.....	10
3.	VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ....	14
4.	VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍM ROZVOJOVÝM PLÁNEM	15
4.1.	Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje	15
4.2.	Vyhodnocení souladu s územním rozvojovým plánem	15
5.	VYHODNOCENÍ SOULADU SE ZADÁNÍM ZMĚNY.....	17
6.	ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	19
7.	SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	32
8.	STANOVISKO PŘÍSLUŠNÉHO ORGÁNU K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY, A DALŠÍ ČÁSTI PROHLÁŠENÍ PODLE § 10G Odst. 5 ZÁKONA O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	33
9.	KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ.....	34
10.	VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ TÝKAJÍCÍCH SE ROZVOJE ÚZEMÍ STÁTU, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNÍM ROZVOJOVÉM PLÁNU, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ.....	63
11.	KVALIFIKOVANÝ ODHAD ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU PRO NAVRHOVANÉ PLOCHY A KORIDORY.....	64
11.1.	Kvalifikovaný odhad záborů ZPF	64
11.2.	Kvalifikovaný odhad záborů PUPFL	64
12.	VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK, VČETNĚ JEHO ODŮVODNĚNÍ	65
13.	POSOUZENÍ SOULADU S JEDNOTNÝM STANDARDEM.....	66
14.	TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN PROVEDENÝCH V RÁMCI ZMĚNY Č. 6.....	67
15.	SEZNAM ZKRATEK	68

Příloha odůvodnění: TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

7.	Koordinační výkres	1 : 100 000
----	--------------------	-------------

1. STRUČNÝ POPIS POSTUPU POŘÍZENÍ

Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále též „**Z6 ZÚR KHK**“) je pořizována podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**stavební zákon**“). O jejím pořizení z vlastního podnětu na základě předloženého návrhu zadání rozhodlo v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje dne 3. 2. 2025 usnesením č. 3/107/2025.

Návrh Z6 ZÚR KHK byl v souladu s § 155 ve spojení s § 156 odst. 1 stavebního zákona zpracován oprávněnou osobou a v souladu s § 108 odst. 1 stavebního zákona byl zpracován v rozsahu měněných částí. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracováno nebylo, jelikož dle stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 29. 11. 2024, č. j. MZP/2024/710/4596, není nutné návrh obsahu Z6 ZÚR KHK posuzovat z hlediska jeho vlivů na životní prostředí, jelikož tento návrh nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví ani na lokality soustavy NATURA 2000 (nepodléhá procesu SEA).

Kapitola bude doplněna pořizovatelem na základě vyhodnocení výsledků projednání.

2. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA

2.1. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Stavební zákon definuje v § 38 a § 39 cíle a úkoly územního plánování. Vyhodnocení souladu s těmito cíli a úkoly je provedeno výhradně ve vztahu k předmětu řešení, kterým je uvedení dosud platných Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále též „**ZÚR KHK**“) do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu. Provedené změny nemají charakter věcných změn. V případě textové části se *de facto* jedná o reorganizaci stávající struktury ZÚR KHK a v případě grafické části o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny alfanumerických kódů a názvů výkresů. Jednotlivé změny tak jsou výhradně formálního charakteru. V rámci Z6 ZÚR KHK nedochází k vymezení nových ploch ani koridorů, ani nedochází k žádným změnám stanovené koncepce v platných ZÚR KHK.

V daném kontextu tak Z6 ZÚR KHK nebude přispívat k naplňování cílů a úkolů územního plánování, ale zároveň nebude ani působit proti nim. Z celkového pohledu tak ZÚR KHK nadále vytváří předpoklady pro naplňování všech cílů a úkolů územního plánování, které tvoří základní rámec pro další územně plánovací činnost.

2.2. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona

Z6 ZÚR KHK je pořízena v souladu se stavebním zákonem (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) a jeho prováděcí vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Postup pořízení je popsán v [kapitole 1](#). V souladu s § 108 odst. 1 stavebního zákona se Z6 ZÚR KHK zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí, přičemž v souladu s § 73 odst. 1 stavebního zákona bude vydána formou opatření obecné povahy, analogicky tak, jako byly vydány ZÚR KHK a následné aktualizace, jejichž přehled je chronologicky uveden níže.

Platné Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly pořízeny Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, na základě kompetence dle § 7 odst. 1 písm. a stavebního zákona. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vydalo **Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje** formou opatření obecné povahy dne 8. 9. 2011 (číslo usnesení ZK/22/1564/2011). ZÚR KHK nabyly účinnosti dne 16. 11. 2011.

Na základě schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (listopad 2011 – červen 2014)* byla pořízena Aktualizace č. 1 ZÚR KHK. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vydalo **Aktualizaci č. 1 ZÚR KHK** formou opatření obecné povahy dne 10. 9. 2018 (číslo usnesení ZK/15/1116/2018) a nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018.

Na základě schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (červenec 2014 – září 2016)* byla pořízena Aktualizace č. 2 ZÚR KHK. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vydalo **Aktualizaci č. 2 ZÚR KHK** formou opatření obecné povahy dne 17. 6. 2019 (číslo usnesení ZK/21/1643/2019) a nabyla účinnosti dne 12. 7. 2019.

Na základě schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (říjen 2016 – leden 2018)* byla pořízena Aktualizace č. 3 ZÚR KHK. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vydalo **Aktualizaci č. 3 ZÚR KHK** formou opatření obecné povahy dne 22. 3. 2021 (číslo usnesení ZK 4/200/2021) a nabyla účinnosti dne 16. 4. 2021.

Na základě žádosti oprávněného investora (Ředitelství silnic a dálnic ČR) ze dne 14. 12. 2018 a rozhodnutí Zastupitelstva Královéhradeckého kraje ze dne 25. 3. 2019 (číslo usnesení ZK/19/1474/2019) byla pořízena Aktualizace č. 4 ZÚR KHK. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vydalo **Aktualizaci č. 4 ZÚR KHK** formou opatření obecné povahy dne 22. 6. 2020 (číslo usnesení ZK/29/2304/2020) a nabyla účinnosti dne 18. 7. 2020.

Na základě schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (únor 2018 – duben 2021)* byla pořízena Aktualizace č. 5 ZÚR KHK. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vydalo **Aktualizaci č. 5 ZÚR KHK** formou opatření obecné povahy dne 27. 3. 2023 (číslo usnesení ZK/18/1306/2023) a nabyla účinnosti dne 9. 5. 2023.

Ke dni zpracování návrhu Z6 ZÚR KHK byla platná tato územně plánovací dokumentace kraje:

- **Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., 2023)**

- -

Souběžně se Z6 ZÚR KHK **není** pořizována žádná další změna ZÚR KHK.

Z6 ZÚR KHK | OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI

Z6 ZÚR KHK splňuje požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovené v příloze č. 7 ke stavebnímu zákonu. V rámci Z6 ZÚR KHK byla textová část ZÚR KHK uvedena do souladu s požadavky zákona, tj. požadavky dle části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. Vzhledem ke skutečnosti, že obsahem Z6 ZÚR KHK (v rámci 1. etapy), který vychází ze schváleného zadání (viz [kapitola 5.](#)), je *de facto* prosté uvedení platných ZÚR KHK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu, jsou některé z nově doplněných kapitol ponechány prozatím prázdné. Jedná se např. o novou podkapitolu a.3) *Koncepce sídelní struktury*.

V rámci Z6 ZÚR KHK dále byla grafická část ZÚR KHK uvedena do souladu s požadavky zákona, tj. požadavky dle části I. odst. 3 a 4 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. Zejména byly dosavadní názvy výkresů ZÚR KHK uvedeny do souladu se zněním dle zákona. Měřítko výkresů ZÚR KHK bylo ponecháno 1 : 100 000, přičemž hlavní důvody pro zachování měřítko jsou uvedeny níže.

- ZÚR KHK a všechny následné aktualizace (viz výše) byly pořízeny a vydány za doby účinnosti zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 6 odst. 2 cit. vyhlášky se výkresy, které jsou součástí grafické části zásad územního rozvoje, vydávaly v měřítku 1 : 100 000 nebo v odůvodněných případech 1 : 50 000, popřípadě 1 : 200 000. V případě ZÚR KHK byly vždy všechny výkresy zpracovány a následně vydány v měřítku 1 : 100 000, tzn. každý koridor či plocha byla vydána v tomto měřítku. Pokud by v rámci Z6 ZÚR KHK došlo ke změně měřítka z 1 : 100 000 na 1 : 50 000 (viz část I. odst. 4 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu), byl by předmětem řešení Z6 ZÚR KHK každý koridor či plocha, jelikož každý tento prvek by se musel nově vydat v jiném (větším) měřítku.

Překlápění zásad územního rozvoje z měřítka 1:100 000 do měřítka 1:50 000 tak není účelné především kvůli změně podrobnosti, která může ovlivnit správnou interpretaci a aplikaci nejenom ZÚR KHK, ale i územně plánovacích dokumentací (dále též „ÚPD“), které již řešení ze ZÚR upřesnily. Ve své podstatě by zpracování Z6 ZÚR KHK v podrobnějším měřítku představovalo novou ÚPD kraje, jejíž obsah by byl předmětem projednání a připomínkování ze strany veřejnosti, obcí a dotčených orgánů. Došlo by tak ke znovuprojednávání dlouhodobě územně stabilizovaných ploch a koridorů, u kterých již bylo dosaženo celospolečenské dohody v území. V takovém případě by se navíc jednalo o věcné změny, což by bylo v rozporu se schváleným zadáním, dle kterého nemají být obsahem Z6 ZÚR KHK věcné změny (viz [kapitola 5.](#)).

- Většina vymezených ploch a koridorů byla v původních ZÚR KHK a následných aktualizacích posouzena z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území, zejména pak z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA), přičemž všechna tato posouzení byla provedena v nastaveném měřítku ZÚR KHK 1 : 100 000. V tomto měřítku byly identifikovány a popsány negativní vlivy a stanovena příslušná minimalizační opatření, která byla následně implementována do textové části ZÚR KHK. Převedení ZÚR KHK do měřítka 1 : 50 000 by zcela jistě vyvolalo pochyby, zda nové, podrobnější měřítko neumožňuje identifikovat další negativní vlivy na životní prostředí, které nebyly identifikovatelné v měřítku 1 : 100 000. Ve svém důsledku by tak mohly být zpochybněny výsledky a závěry doposud provedených hodnocení vymezených ploch a koridorů a byl by dán významný prostor pro napadení řešení např. v rámci incidenčního přezkumu.

Obě popsané výše popsané skutečnosti tak podporují zachování stávajícího měřítka ZÚR KHK 1 : 100 000, což stavební zákon v odůvodněných případech připouští, čímž dojde i k zachování kontinuity této ÚPD a ochraně práv nabytých v dobré víře.

Odůvodnění Z6 ZÚR KHK bylo zpracováno v souladu požadavky dle části II. přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu.

Z6 ZÚR KHK | ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ GRAFICKÉ ČÁSTI

Veškeré změny v grafické části provedené v rámci Z6 ZÚR KHK spočívají výhradně v převedení stávající dokumentace ZÚR KHK do jednotného standardu podle § 59 stavebního zákona. Nejedná se o věcné změny v územním vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os, specifických oblastí, krajin, ploch, koridorů, skladebných částí územního systému ekologické stability či dalších návrhových jevů – jejich poloha, rozsah ani funkce nejsou převedením do jednotného standardu dotčeny. Provedené změny mají výhradně formální charakter a spočívají pouze v novém způsobu grafického vyjádření a úpravě kódového označení jednotlivých jevů při zachování jejich vymezení, stanoveného účelu a požadavků na jejich využití.

Obsah Z6 ZÚR KHK je stanoven schváleným zadáním, které výslovně vylučuje jakékoliv věcné změny (viz [kapitola 5.](#)). Převod do jednotného standardu je proveden v souladu s přílohami č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a týká se v podstatě všech návrhových jevů ZÚR KHK. Použití obvyklého postupu při zpracování grafické části Z6 ZÚR KHK (tj. zobrazení původního stavu, jeho „škrtnutí“ a následné vykreslení nového stavu) by v tomto rozsahu vedlo k výraznému snížení její přehlednosti a srozumitelnosti. Takový postup by nejen ztížil čtení výkresů, ale mohl by i vyvolat mylný dojem, že se např. jednotlivé plochy či koridory ruší a znovu vymezují, což by mohlo neoprávněně vyvolat dojem, že lze uplatňovat připomínky k již platným návrhovým jevům ZÚR KHK.

Z uvedených důvodů jsou výkresy Z6 ZÚR KHK zpracovány tak, že již zobrazují cílový stav ZÚR KHK po zapracování Změny č. 6, přičemž veškeré změny oproti předchozímu (právnímu) stavu mají výhradně formální, graficko-technický charakter. Tento způsob zpracování vychází z povahy Z6 ZÚR KHK a z potřeby zajistit maximální přehlednost a srozumitelnost výkresů.

Změna mapového podkladu vychází z doporučení Ministerstva pro místní rozvoj, které na svých webových stránkách zveřejnilo vzorové výkresy ZÚR převedené do jednotného standardu. Z6 ZÚR KHK tento přístup respektuje a využívá mapový podklad obdobným způsobem.

3. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Z6 ZÚR KHK je zpracována v souladu s požadavky dalších právních předpisů, zejména vyhláškou č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. V souladu s § 11 cit. vyhlášky je Z6 ZÚR KHK zpracována je jednotném standardu zásad územního rozvoje. Posouzení souladu s jednotným standardem je podrobně odůvodněno v [kapitole 13.](#)

Kapitola bude doplněna pořizovatelem na základě vyhodnocení výsledků projednání.

4. VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍM ROZVOJOVÝM PLÁNEM

4.1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje

Ke dni zpracování návrhu Z6 ZÚR KHK byla platná Politika územního rozvoje ČR ve znění:

Aktualizace č. 1, schválená vládou ČR usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015,

Aktualizace č. 2, schválená vládou ČR usnesením č. 629 ze dne 2. 9. 2019,

Aktualizace č. 3, schválená vládou ČR usnesením č. 630 ze dne 2. 9. 2019,

Aktualizace č. 4, schválená vládou ČR usnesením č. 618 ze dne 12. 6. 2021,

Aktualizace č. 5, schválená vládou ČR usnesením č. 833 ze dne 17. 8. 2020,

Aktualizace č. 6, schválená vládou ČR usnesením č. 542 ze dne 19. 7. 2023,

Aktualizace č. 7, schválená vládou ČR usnesením č. 89 ze dne 7. 2. 2024,

Změny č. 9 schválené vládou ČR usnesením č. 64 ze dne 29. 1 2025.

(dále též „PÚR ČR“ nebo „PÚR“).¹

Dle § 70 odst. 3 stavebního zákona je PÚR ČR závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje. Vyhodnocení souladu s PÚR ČR je provedeno výhradně ve vztahu k předmětu řešení, kterým je uvedení dosud platných ZÚR KHK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu. Provedené změny nemají charakter věcných změn. V případě textové části se *de facto* jedná o reorganizaci stávající struktury ZÚR KHK a v případě grafické části o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny alfanumerických kódů. Jednotlivé změny tak jsou výhradně formálního charakteru. V rámci Z6 ZÚR KHK nedochází k vymezování nových ploch ani koridorů, ani nedochází k žádným změnám stanovené koncepce v platných ZÚR KHK.

V daném kontextu je zřejmé, že Z6 ZÚR KHK nebude přispívat k naplňování stanovených republikových priorit územního plánování, ale zároveň nebude ani působit proti těmto prioritám. Stejně tak Z6 ZÚR KHK nikterak neřeší rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, plochy ani koridory vymezené v PÚR ČR. Z6 ZÚR KHK zároveň nemá potenciál zhoršovat stav v území či ohrožovat hodnoty území a limity využití území. Příčinná souvislost mezi Z6 ZÚR KHK a PÚR ČR v podstatě neexistuje a jejich vztah je neutrální.

4.2. Vyhodnocení souladu s územním rozvojovým plánem

První územní rozvojový plán byl vydán dne 28. 8. 2024 usnesením vlády ČR č. 581 a nabyl účinnosti dne 29. 10. 2024. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 3 tohoto zákona však není první územní rozvojový plán závazný pro obsah navazující územně plánovací dokumentace. Z daného důvodu se při zpracování Z6 ZÚR KHK

¹ Dne 27. 8. 2025 vláda ČR schválila Změnu č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky pořízenou Ministerstvem pro místní rozvoj na základě usnesení vlády č. 552/2023. Závaznost této změny se předpokládá na přelomu září a října 2025.

k územnímu rozvojovému plánu nepřihlíželo a není ani provedeno vyhodnocení jeho souladu se Z6 ZÚR KHK.

5. VYHODNOCENÍ SOULADU SE ZADÁNÍM ZMĚNY

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje usnesením č. 3/107/2025 ze dne 3. 2. 2025 rozhodlo v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona o pořízení Z6 ZÚR KHK z vlastního podnětu a prostřednictvím uvedeného usnesení současně schválilo návrh **zadání Z6 ZÚR KHK** zpracovaný v souladu s § 9 odst. 2 a přílohou č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Zadání má části a) až d) uvedené níže **červeně tučně**, vyhodnocení souladu s jednotlivými částmi je uvedeno pod každou částí zvlášť.

a) Vymezení řešeného území

Královéhradecký kraj.

Požadavek je splněn. V rámci Z6 ZÚR KHK je řešeno celé území Královéhradeckého kraje, které je zobrazeno ve všech výkresech grafické části.

b) Popis obsahu navrhované změny zásad územního rozvoje

Obsahem Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „změna č. 6 ZÚR KHK“) je jejich uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi podle ustanovení § 77 - § 79 a přílohou č. 7 stavebního zákona a převedení Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR KHK“) do jednotného standardu podle ustanovení § 59 stavebního zákona a ustanovení § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky. Obsahem změny č. 6 ZÚR KHK nejsou věcné změny ZÚR KHK, které by měly dopad na území kraje. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou v obsahu zajištěny bez věcné náplně.

Zadání změny č. 6 ZÚR KHK neobsahuje žádné variantní řešení. Předmětem aktualizace je uvedení předmětné změny do souladu s požadavky nového stavebního zákona, zejména pak s požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, a to v souladu s ustanovením § 59 stavebního zákona, které stanoví požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, tedy požadavky na geodetický referenční systém, strukturu standardizovaných částí, grafické vyjádření standardizovaných částí, výměnný formát dat a metadata.

Požadavek je splněn. V rámci Z6 ZÚR KHK dochází k uvedení dosud platných ZÚR KHK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu. Provedené změny nemají charakter věcných změn. V případě textové části se *de facto* jedná o reorganizaci stávající struktury ZÚR KHK a v případě grafické části o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny kódů. Jednotlivé změny tak jsou výhradně formálního charakteru a jejich podrobné odůvodnění je uvedeno v [kapitole 9](#).

Z6 ZÚR KHK neobsahuje varianty řešení a je invariantní.

c) Popis účelu navrhované změny zásad územního rozvoje

Účelem navrhované změny č. 6 ZÚR KHK je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících z aktuálního znění stavebního zákona, který stanoví povinné obsahové požadavky pro zásady územního rozvoje a připravit dokumentaci do jednotného standardu pro připravované dílčí změny zásad územního rozvoje, které v rámci svého obsahu budou

řešit věcné změny, avšak jejich řešení nemusí mít dopad na celé území kraje a které potřebují pro svou účinnost vydání úplného znění Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje podle ustanovení § 57 stavebního zákona.

Účel změny č. 6 ZÚR KHK naplňuje také přechodné ustanovení § 320 odst. 1 stavebního zákona, který dne 01.07.2024 nabyl plné aplikovatelnosti, podle kterého se *„Zásady územního rozvoje vydané podle dosavadních právních předpisů se považují za zásady územního rozvoje podle tohoto zákona. Při nejbližší změně, jejíž pořizování bude zahájeno po dni nabytí účinnosti tohoto zákona, se zásady územního rozvoje uvedou do souladu s ustanoveními tohoto zákona o obsahu zásad územního rozvoje“*.

Požadavek je splněn. Změnou č. 6 ZÚR KHK jsou mj. vytvářeny předpoklady pro zdárné pořízení připravovaných dílčích změn ZÚR KHK, které v rámci svého obsahu budou řešit věcné změny, a tím zachování kontinuity územně plánovací činnosti na úrovni kraje.

d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ZÚR KHK na udržitelný rozvoj území

Změna č. 6 ZÚR KHK nebude posouzena z hlediska vlivů na životní prostředí, a to na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 29. 11. 2024, č. j. MZP/2024/710/4596, v rámci kterého citované ministerstvo stanovilo, že na „základě obdržených podkladů s přihlédnutím ke kritériím přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí není nutné návrh obsahu Z6 ZÚR KHK posuzovat z hlediska jeho vlivů na životní prostředí, jelikož tento návrh obsahu změny nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví ani na lokality soustavy Natura 2000“.

Součástí Změny č. 6 ZÚR KHK nebude posouzení vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, neboť vybrané orgány ochrany přírody vyloučily ve svých stanoviscích významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Požadavek je splněn. Vyhodnocení vlivů Z6 ZÚR KHK na udržitelný rozvoj území zpracováno nebylo. Viz [kapitola 6](#).

6. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Dle stanoviska² Správy Krkonošského národního parku ze dne 1. 11. 2024, č. j. KRNAP 11598/2024, návrh zadání Z6 ZÚR KHK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Dle stanoviska³ Správy CHKO Český ráj ze dne 7. 11. 2024, č. j. SR/2256/LI/2024 - 2, návrh zadání Z6 ZÚR KHK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Dle stanoviska⁴ Správy CHKO Orlické hory ze dne 8. 11. 2024, č. j. 06829/VC/24, návrh zadání Z6 ZÚR KHK nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (NATURA 2000) na území CHKO Orlické hory, CHKO Broumovsko a NPP Babiččino údolí.

Dle stanoviska⁵ Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 11. 11. 2024, č. j. KUKHK-35272/ZP/2024 návrh zadání Z6 ZÚR KHK nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Dle stanoviska⁶ Správy CHKO Kokořínsko – Máchův kraj ze dne 14. 11. 2024, č. j. 03356/KK/24, návrh zadání Z6 ZÚR KHK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Stanoviskem⁷ Ministerstva životního prostředí k potřebě posouzení navrhovaného obsahu Z6 ZÚR KHK z hlediska vlivů na životní prostředí ze dne 29. 11. 2024, č. j. MZP/2024/710/4596, nebyla stanovena potřeba posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí.

Ze stanovisek dle § 109 odst. 3 písm. a) a b) stavebního zákona tak nevyplynula potřeba posouzení Z6 ZÚR KHK z hlediska vlivů na životní prostředí. Z toho důvodu nebylo v souladu s § 89 odst. 6 ve spojení s § 40 odst. 2 stavebního zákona zpracováno vyhodnocení vlivů Z6 ZÚR KHK na udržitelný rozvoj území.

Kopie citovaných stanovisek jsou uvedeny na následujících stranách.

² stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

³ stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

⁴ stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

⁵ stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

⁶ stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

⁷ stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. b) stavebního zákona



Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
tel.: (+420) 499 456 111
fax: (+420) 499 422 095
e-mail: podatelna@knap.cz
www.knap.cz

Krajský úřad Královéhradeckého kraje
odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové
IDS: gcgbp3q

Váš dopis zn./ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Linka	Vrchlabí dne
KUKHK-33894/UP/ /2024 (SI)	KRNAP 11598/2024	OSS/Ing. Hanušová/Ko	514	1.11.2024

Stanovisko k Návrhu zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Správa Krkonošského národního parku ve Vrchlabí jako orgán ochrany přírody pro území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma, příslušný dle § 78 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v návaznosti na žádost vedenou pod čj. KRNAP 11598/2024, doručitou dne 30.10.2024, po posouzení **Návrhu zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje**, pořizovatele Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, vydává podle § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Koncepce **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Odůvodnění

Obsahem Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „změna č. 6 ZÚR KHK“) je jejich uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi podle ustanovení § 77 – § 79 a přílohou č. 7 stavebního zákona a převedení Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR KHK“) do jednotného standardu podle ustanovení § 59 stavebního zákona a ustanovení § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky. Obsahem změny č. 6 ZÚR KHK nejsou věcné změny ZÚR KHK, které by měly dopad na území kraje. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou v obsahu zajištěny bez věcné náplně.

Předložený návrh Zadání změny č. 6 ZÚR KHK neobsahuje žádné variantní řešení. Předmětem aktualizace je uvedení předmětné změny do souladu s požadavky nového stavebního zákona, zejména pak s požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, a to v souladu s ustanovením § 59 stavebního zákona, které stanoví

spisový znak: 40.1.02
skartační znak: A 20

počet listů: 1
příloha: -
počet listů (svazků) přílohy: -

bankovní spojení
Česká národní banka
č. ú.: 000-5830601/0710

IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455

požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, tedy požadavky na geodetický referenční systém, strukturu standardizovaných částí, grafické vyjádření standardizovaných částí, výměnný formát dat a metadata.

Na základě výše uvedených skutečností došla Správa Krkonošského národního parku k závěru, že **lze vyloučit**, že by návrh koncepce měl významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Krkonoše a Ptačí oblasti Krkonoše. Koncepce **nebude** podléhat hodnocení podle § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

PhDr. Robin Böhnisch

Digitálně podepsal
PhDr. Robin Böhnisch
Datum: 2024.11.01
10:18:20 +01'00'

PhDr. Robin Böhnisch
ředitel

Na vědomí
Ministerstvo životního prostředí



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ČESKÝ RÁJ
Antonína Dvořáka 294, 511 01 Turnov
tel.: 951 424 719
e-mail: ceskyraj@nature.cz
IDDS: zqmdynq

NAŠE Č.J.: SR/2256/LI/2024 - 2

VYŘIZUJE: Višínský

V TURNOVĚ: 7. 11. 2024

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Český ráj (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), po posouzení záměru „Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“, který podal Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále jen „předkladatel“), doručeného Agentuře dne 6. 11. 2024, vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto

STANOVISKO.

Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

ODŮVODNĚNÍ:

Agentura obdržela dne 6. 11. 2024 žádost o vydání stanoviska dle § 45i zákona, zda uvedený záměr „Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“ může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (EVL) nebo ptačí oblasti (PO).

Předložený návrh zadání Změny č. 6 ZÚR Královéhradeckého kraje neobsahuje žádné variantní řešení. Předmětem aktualizace je uvedení této změny do souladu s požadavky nového stavebního zákona, zejména s požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, a to v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, který stanoví požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace.

Agentura po posouzení záměru může významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL či PO vyloučit.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Jiří Klápště
VEDOUcí SPRÁVY CHKO ČESKÝ RÁJ

Rozdělovník:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

www.nature.cz | IČ: 62933591 | jan.visinsky@nature.cz | T: 951 424 719

strana 1/1



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ORLICKÉ HORY
Dobrovského 332
516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: +420 95 142 4849
e-mail: orlhory@nature.cz
http://www.nature.cz
IDDS: kpddyvy

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 06829/VC/24

VYŘIZUJE: Reši

DATUM: 8. 11. 2024

Věc: **Stanovisko ke koncepci „Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“ z hlediska vlivu záměru na soustavu NATURA 2000**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e), ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), po posouzení koncepce „Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“, žadatele Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „žadatel“); doručené 30. 10. 2024; vydává v souladu s ust. § 45h zákona a dále s ust. § 45i odst. 1 zákona toto

STANOVISKO

Uvedená koncepce „Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“ **nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (NATURA 2000) na území CHKO Orlické hory, CHKO Broumovsko a NPP Babiččino údolí.** Z tohoto důvodu není nutno tuto koncepci, dle ust. § 45i odst. 2 zákona, dále posuzovat.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 30. 10. 2024 Agentura obdržela od žadatele žádost o stanovisko, dle ust. § 45i odst. 1 zákona, zda koncepce „Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“, může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na území evropsky významné lokality (dále jen EVL) nebo ptačí oblasti.

Předložená koncepce zpracovává aktualizaci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR KHK“), jejímž cílem je uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi stanovenými v ustanoveních § 77 - § 79 a přílohy č. 7 stavebního zákona a jejich převedení do jednotného standardu podle ustanovení § 59 stavebního zákona a ustanovení § 11 včetně příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Účelem navrhované změny je tedy dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících pro ZÚR KHK dle ustanovení § 320 odst. 1 stavebního zákona spočívající v převedení této územně plánovací dokumentace do jednotného standardu.

Agentura při posuzování koncepce vycházela z faktu, že účelem navrhované změny č. 6 ZÚR KHK je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících z aktuálního znění stavebního zákona, který stanoví povinné obsahové požadavky pro zásady územního rozvoje a připravit dokumentaci do jednotného standardu pro připravované dílčí změny zásad územního rozvoje, které v rámci svého obsahu budou řešit věcné změny, avšak jejich řešení nemusí mít dopad na celé území kraje a které potřebují pro svou účinnost vydání úplného znění Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje podle ustanovení § 57 stavebního zákona. Předmětná změna ZÚR nebude mít svým řešením dopad na území kraje, který by měl vliv na životní prostředí.

Na základě výše uvedeného Agentura očekává, že naplnění předložené koncepce nemůže způsobit změny důležitých ekologických funkcí EVL, že při realizaci nebude redukována plocha stanovišť nebo se neomezí životaschopnost populací druhů v EVL a ptačích oblastech, jež jsou předmětem jejich ochrany. Vlivem naplnění posuzované koncepce nedojde k narušení ekologické či geografické integrity území soustavy NATURA 2000, tzn., nebude ohrožena jejich celistvost.

Proto Agentura konstatuje, že naplnění koncepce nebude mít významný negativní vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí na území CHKO Orlické hory, CHKO Broumovsko a NPP Babiččino údolí.

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

„otisk razítka“

(podepsáno elektronicky)
Ing. David Rešl, v. r.
VEDOUcí SPRÁVY CHKO

Na vědomí: (žadatel do DS)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu
Oddělení územního plánování, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546,
ID DS: gcgbp3q (DS)



Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor územního plánování a stavebního řádu		Č. dop.
Došlo:	13. 11. 2024	Zprac.
Č. j.	Příloha	Spis. znak
VID: 112873/2024/100		

111336/2024/KHK



KUKHK-35272/ZP/2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-35272/ZP/2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Pivovarské náměstí 1245
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

VYŘIZUJE: Ing. Ivana Bartošová, Ph.D.
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení ochrany přírody a krajiny
MOBIL: 702 118 495
E-MAIL: ibartosova@khk.cz

DATUM: 11.11.2024

Počet listů: 2
Počet příloh: 0 listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 246.5 A/5

TATO KOPIE SOUHLASÍ S ORIGINÁLEM

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VID: 111336/2024/100

Zajišťovací prvek:

Jméno: Datum: 13. 11. 2024

Stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody k návrhu zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také ZOPK)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také krajský úřad), obdržel dne 31. 10. 2024 žádost Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, o stanovisko podle ust. § 89 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona, k návrhu zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Předmětem Změny č.6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje z vlastního podnětu je uvedení Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen ZÚR KHK) do souladu s obsahovými náležitostmi stanovenými v ustanoveních § 77 - § 79 a přílohy č. 7 stavebního zákona a jejich převedení do jednotného standardu podle ustanovení § 59 stavebního zákona a ustanovení § 11 včetně příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Účelem navrhované změny je tedy dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících pro ZÚR KHK dle ustanovení § 320 odst. 1 stavebního zákona spočívající v převedení této územně plánovací dokumentace do jednotného standardu. Obsahem změny č. 6 ZÚR KHK nejsou věcné změny ZÚR KHK, které by měly dopad na území kraje. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou v obsahu zajištěny bez věcné náplně. Předmětem aktualizace je uvedení předmětné změny do souladu s požadavky nového stavebního zákona, zejména pak s požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, a to v souladu s ustanovením § 59 stavebního zákona, které stanoví požadavky na standardizaci územně plánovací dokumentace, tedy požadavky na geodetický referenční systém, strukturu standardizovaných částí, grafické vyjádření standardizovaných částí, výměnný formát dat a metadata.

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. o) ZOPK po posouzení výše uvedeného návrhu zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydává na základě ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s ust. § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona a dle ust. § 45i odst. 1 ZOPK toto stanovisko: **návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality** (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) **nebo na vyhlášené ptačí oblasti** ve smyslu ZOPK, neboť předmětná změna zásad územního rozvoje nebude mít svým řešením dopad na území kraje, který by měl významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Pro úplnost krajský úřad sděluje, že výše uvedené řešení nebude mít dopad na zvláště chráněná území v působnosti krajského úřadu, ani jejich ochranná pásma.

z p. Ing. Ivana Bartošová, Ph.D.
odborná referentka
oddělení ochrany přírody a krajiny

Česká 149
276 01 Mělník
tel.: 951 424 601
ID DS: ahwdypi
e-mail: kokorin@nature.cz
www.nature.cz

Krajský úřad Kálovéhradeckého kraje
odbor územního plánování a stavebního řádu
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové
ID DS: gcgbp3q

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 03356/KK/24

VYŘIZUJE: Jan Štěpán

DATUM: 14. 11. 2024

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj (dále jen „Správa“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), po posouzení koncepce „Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Kálavéhradeckého kraje“ (dále též „ZÚR KHK“) dle § 89 odst. 2 a odst. 3 stavebního zákona odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kálavéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále jen „předkladatel“), doručeného Správě dne 30. 10. 2024, pod č. j. 03170/KK/24, vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto

STANOVISKO

uvedená koncepce **nemůže mít** samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi **významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Toto stanovisko se vydává pouze pro území národní přírodní rezervace Kněžičky.

Odůvodnění:

Správě byla dne 30. 10. 2024 doručena žádost předkladatele o vydání stanoviska dle § 45i zákona, zda předložená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry či koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, neboť se na území správního obvodu Kálavéhradeckého kraje a na území kde je Správa věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody nachází evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) Žehuňsko a ptačí oblasti (dále jen „PO“) Žehuňský rybník – Obora Kněžičky.

Předmětem ochrany **EVL Žehuňsko (CZ0214050)** jsou: přirozené eutrofní vodní nádrže s vegetací typu Magnopotamion nebo Hydrocharition (3150); polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*) (6210); polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*), význačná naleziště vstavačovitých - prioritní stanoviště (6210*); bezkolencové louky na vápnitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách (*Molinion caeruleae*) (6410); nivní louky říčních údolí svazu Cnidion dubii (6440); extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*) (6510); zásaditá slatiniště (7230); panonské šípákové doubravy (91H0); eurosibiřské stepní doubravy (91I0); roháč obecný (*Lucanus cervus*); vrkoč útlý (*Vertigo angustior*)

Předmětem ochrany **PO Žehuňský rybník – Obora Kněžičky (CZ0211011)**, jsou populace bukáčka malého (*Ixobrychus minutus*); chřástala kropenatého (*Porzana porzana*) a jejich biotopy.

Předloženou změnou této koncepce dojde k uvedení do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon a vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“), tj. převedení struktury, formy a obsahu stávajících Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje do jednotného standardu. Obsahem této změny č. 6 nejsou konkrétní záměry a věcné změny ZÚR KHK.

Z výše uvedených důvodů lze významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL či PO vyloučit. Toto stanovisko platí pouze pro vliv koncepce na EVL a PO či jejich části ležící na území NPR Kněžičky, kde je Správa příslušným orgánem ochrany přírody.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Ladislav Pořízek
ŘEDITEL SPRÁVY CHKO KOKOŘINSKO – MÁCHŮV KRAJ

Praha dne 29. listopadu 2024
Č. j.: MZP/2024/710/4596
Vyřizuje: Ing. Lukáš Fryč
Tel.: 267 122 305
E-mail: Lukas.Fryc@mzp.gov.cz

Krajský úřad Královehradeckého kraje
odbor územního plánování a stavebního
řádu, oddělení územního plánování
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Stanovisko MŽP k potřebě posouzení navrhovaného obsahu Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královehradeckého kraje z hlediska vlivů na životní prostředí

Krajský úřad Královehradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování (dále jen „KÚ KHK“), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle ustanovení § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) předložil Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) podnět na pořízení Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královehradeckého kraje (dále také „Z6 ZÚR KHK“ či „změna“), a to dopisem s č. j.: KUKHK- 33894/UP/2024 ze dne 30. 10. 2024. Pořizovatel zároveň požádal MŽP o vydání stanoviska ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 písm. b) ve spojení s § 89 odst. 3 písm. b) nového stavebního zákona (dále také „stanovisko k potřebě posouzení“), zda má být navrhovaný obsah Z6 ZÚR KHK posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem Z6 ZÚR KHK je uvedení Zásad územního rozvoje Královehradeckého kraje, ve znění aktualizací č. 1, 2 a 4 (dále jen „ZÚR KHK“), do souladu s požadavky nového stavebního zákona, které bude zahrnovat uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi podle nového stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 k novému stavebnímu zákonu), resp. se bude jednat o formální úpravy ZÚR KHK spočívající v převedení územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) do souladu s požadavky dle ustanovení § 320 nového stavebního zákona ve spojení zejména s ustanoveními § 72 odst. 2 a § 59 uvedeného zákona a příloh č. 7, 8 a 9 k vyhlášce č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, které řeší jednotný standard ÚPD. Účelem navrhované změny je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících z nového stavebního zákona pro ZÚR KHK a připravit dokumentaci v jednotném standardu.

MŽP byly pro vydání požadovaného stanoviska doručeny následující podklady:

- Žádost o stanovisko, včetně přílohy „Zadání Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje Královehradeckého kraje“, která obsahuje stručné sdělení, resp. informaci v čem bude změna navrhovaného obsahu Z6 ZÚR KHK spočívat;
- stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody (Krajského úřadu Královehradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 11. 11. 2024 s č. j.: KUKHK-35272/ZP/2024, Správy Krkonošského národního parku ze dne 1. 11. 2024 s č. j.: KRNP 11598/2024,

Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (dále také „AOPK ČR“), Regionálního pracoviště Liberecko, Správa CHKO Český ráj, ze dne 7. 11. 2024 s č. j.: SR/2256/LI/2024–2, AOPK ČR, Regionální pracoviště – Správa CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, ze dne 14. 11. 2024 s č. j.: 03356/KK/24 a AOPK ČR, Regionální pracoviště Východní Čechy, Správa CHKO – Orlické hory, ze dne 8. 11. 2024 s č. j.: 06829/VC/24) z hlediska možného významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) se závěrem, že navrhovaný obsah Z6 ZÚR KHK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi či záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále také „EVL“) nebo ptačí oblasti (dále také „PO“).

MŽP dle ustanovení § 109 odst. 3 písm. b) ve spojení s § 89 odst. 3 písm. b) nového stavebního zákona a postupem podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) vydává na základě Vaší žádosti následující stanovisko:

Na základě obdržených podkladů s přihlédnutím ke kritériím přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí není nutné návrh obsahu Z6 ZÚR KHK posuzovat z hlediska jeho vlivů na životní prostředí, jelikož tento návrh obsahu změny nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví ani na lokality soustavy Natura 2000.

Odůvodnění:

Se zřetelem na charakter navrhovaného obsahu Z6 ZÚR KHK bylo přistoupeno k souhrnnému porovnání s relevantními kritérii pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí:

Obsah koncepce, charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí, veřejné zdraví a lokality soustavy Natura 2000, přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti, vztah k jiným koncepcím či jejich změnám, včetně těch, jejichž provedení je zamýšleno, a které jsou příslušnému úřadu známy:

Předmětem aktualizace je uvedení změny do souladu s požadavky nového stavebního zákona, resp. s požadavky na standardizaci ÚPD, a to dle ustanovení § 320 nového stavebního zákona ve spojení zejména s ustanoveními § 72 odst. 2 a § 59 citovaného zákona, jelikož dne 1. ledna 2023 nabyly účinnosti prováděcí předpisy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které zavádějí právě zmiňované požadavky na standardizaci ÚPD, resp. požadavky na geodetický referenční systém, strukturu standardizovaných částí, grafické vyjádření standardizovaných částí, výměnný formát dat a metadata. Povinnost zpracovávat vybrané části

ÚPD, její změny a úplné znění v jednotném standardu byla již totiž dána ustanovením § 20a odst. 2 stavebního zákona. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro ZÚR KHK upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně, resp. obsahem Z6 ZÚR KHK nebudou věcné změny platných ZÚR KHK, které by měly dopad na území Královéhradeckého kraje. Návrh Z6 ZÚR KHK tedy ve své podobě nestanovuje tzv. rámec pro budoucí povolení záměrů dle přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí v souladu s ustanovením § 10a odst. 2 citovaného zákona. Předložený návrh obsahu Z6 ZÚR KHK neobsahuje žádné variantní řešení, přičemž tento invariantní návrh je rozhodně považován za dostatečný.

Ve vazbě na charakter změny, resp. k formálním změnám, které spočívají v uvedení ZÚR KHK do souladu s požadavky nového stavebního zákona, nejsou předpokládány žádné potenciální negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Přičemž nemohou být očekávány ani vlivy přeshraniční. Ve vazbě na vydaná stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny nelze předpokládat významné ovlivnění celistvosti a předmětu ochrany EVL nebo PO na území Královéhradeckého kraje. Návrh obsahu Z6 ZÚR KHK z hlediska svého rozsahu nepředstavuje změnu koncepce, jež by mohla mít významné dopady na uplatňování práva životního prostředí EU.

S návazností na výše uvedené se v případě posouzení vlivu návrhu Z6 ZÚR KHK na životní prostředí a veřejné zdraví neočekává žádný přínos pro ochranu životního prostředí a veřejné zdraví.

MŽP není znám vztah k žádným jiným koncepcím či jejich změnám, včetně těch, jejichž provedení je zamýšleno, ke kterým by mělo být ještě přihlédnuto v rámci tohoto stanoviska k potřebě posouzení.

Lze uzavřít, že na základě porovnání návrhu obsahu Z6 ZÚR KHK s relevantními kritérii přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a předložených podkladů, dospělo MŽP k závěru, **že posouzení vlivů návrhu obsahu Z6 ZÚR KHK na životní prostředí by nikterak nepřispělo k další ochraně životního prostředí, a proto není důvodné požadovat posouzení předloženého návrhu obsahu změny.**

Mgr. Evžen Doležal

ředitel odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

v z. Ing. Petr Slezák

zástupce ředitele odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence
podepsáno elektronicky

7. SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Vyhodnocení vlivů Z6 ZÚR KHK na udržitelný rozvoj území zpracováno nebylo, jelikož ze stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 29. 11. 2024, č. j. MZP/2024/710/4596, nevyplývala potřeba posuzovat návrh Z6 ZÚR KHK z hlediska vlivů na životní prostředí (návrh nepodléhal SEA). Ve smyslu § 40 odst. 2 stavebního zákona se vyhodnocení vlivů (k návrhu zásad územního rozvoje) zpracovává pouze tehdy, je-li vyžadováno posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí.

**8. STANOVISKO PŘÍSLUŠNÉHO ORGÁNU
K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE
SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM
ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY
NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY, A DALŠÍ
ČÁSTI PROHLÁŠENÍ PODLE § 10G ODS. 5 ZÁKONA
O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Jelikož ze stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 29. 11. 2024, č. j. MZP/2024/710/4596, nevyplynula potřeba posuzovat návrh Z6 ZÚR KHK z hlediska vlivů na životní prostředí, stanovisko Ministerstva životního prostředí (jakožto příslušného úřadu) dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydávané postupem dle § 100 stavebního zákona, k návrhu Z6 ZÚR KHK **nebude vydáno.**

9. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je zpracováno odůvodněním jednotlivých bodů textové části Z6 ZÚR KHK (viz I. Textová část). Odůvodnění jednotlivých bodů je provedeno [modře](#).

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY NÁZVU VÝKRESŮ

Body 1.–7. výrokové části

Z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s částí I. odst. 3 písm. přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu se mění názvy výkresu. Pro zjednodušení dokumentace ZÚR KHK se též mění čísla výkresů na souvislou řadu 1. až 7. V návaznosti na tyto změny jsou v příslušných kapitolách ZÚR KHK tato čísla a názvy aktualizovány.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE a)

Body 8.–10. výrokové části

Název kapitoly a) je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly a) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. a) cit. části přílohy. Pro zvýšení přehlednosti byla kapitola nově rozčleněna do podkapitol a.1) až a.3).

Základní koncepce rozvoje území kraje je nadále zajištěna prostřednictvím priorit územního plánování, které jsou v ZÚR KHK dlouhodobě stabilizované a představují ustálený rámec pro územní plánování na území Královéhradeckého kraje. Přestože v názvu kapitoly a) se po provedené změně již pojem „priority územního plánování“ nevyskytuje, nebyl shledán žádný relevantní důvod pro jejich případné zrušení; naopak jejich zachování zcela logicky zapadá do požadovaného stanovení koncepce rozvoje kraje. Jejich zachováním je současně zajištěna vazba na PÚR, která stanovuje celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou následně zpřesňovány při zohlednění jeho specifík a potřeb kraje v ZÚR; dle § 70 odst. 3 stavebního zákona je PÚR závazná pro pořizování a vydávání ZÚR.

Doplněná podkapitola a.2) *KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT* je dosavadní kapitolou e) *UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE*. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR KHK, který reflektuje její novou strukturu. Aby byla zachována kontinuita a systematika číslování jednotlivých článků, jsou přesunutým článkům přidělena nová čísla, která navazují na číselnou řadu v předchozím textu.

Podkapitola a.3) *KONCEPCE SÍDELNÍ STRUKTURY* je doplněna jednak v souvislosti s výše popsaným novým názvem kapitoly, jednak v souvislosti s § 77 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, dle kterého ZÚR v rámci stanovení koncepce rozvoje území kraje zohlední koncepci sídelní struktury státu obsaženou v PÚR. Nová podkapitola je prozatím ponechána prázdná, jelikož sídelní struktura by měla být primárně stanovena v PÚR. Její stanovení v rámci ZÚR

KHK bude provedeno v rámci další změny, o jejímž pořízení rozhodne Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje, po schválení a zezávacnění příslušné změny PÚR.⁸

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE b)

Body 11.–23. výrokové části

Název kapitoly b) je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly b) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. b) cit. části přílohy.

V kapitole dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Nově stavební zákon používá označení „celostátní význam“.

V kapitole dále dochází ke změně označení (alfanumerických kódů) vybraných vymezených ploch, na které je odkazováno ve stanovených úkolech pro územní plánování. Odůvodnění změny označení ploch a koridorů je uvedeno dále. Označení rozvojových oblastí a os se nemění, jelikož současné označení již splňuje požadavky jednotného standardu. Vlastní vymezení rozvojových oblastí a os se nemění.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE c)

Body 24.–30. výrokové části

Název kapitoly c) je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly c) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. c) cit. části přílohy.

V kapitole dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Nově stavební zákon používá označení „celostátní význam“.

V kapitole dále dochází ke změně označení (alfanumerických kódů) specifických oblastí vymezených v PÚR ČR. Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení je uveden v tabulce níže.

Tabulka 1: Přehled původního a nového označení specifických oblastí vymezených v PÚR ČR

Původní označení	Nové označení	Název
SOB7	SO7	Specifická oblast Krkonoše – Jizerské hory
SOB9	SO9	Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem

⁸ Dne 27. 8. 2025 vláda ČR schválila Změnu č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky pořízenou Ministerstvem pro místní rozvoj na základě usnesení vlády č. 552/2023. Závažnost této změny se předpokládá na přelomu září a října 2025. Součástí změny je právě i návrh sídelní struktury, včetně vymezení konkrétních center osídlení, podmínek pro navazující územně plánovací činnost a úkolů pro územní plánování.

Označení specifických oblastí nadmístního významu se nemění, jelikož současné označení již splňuje požadavky jednotného standardu. Vlastní vymezení specifických oblastí se nemění.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE d)

Body 31.–47. výrokové části

Název kapitoly d) je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly d) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. d) cit. části přílohy. Přestože kapitola dle znění odst. 1 písm. d) cit. části přílohy má obsahovat pouze věcná řešení územního rozvojového plánu (dále též „ÚRP“), byl její obsah rozšířen o zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR. V obsahu a struktuře zásad územního rozvoje dle části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu totiž absentuje požadavek na zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR, jako tomu bylo v případě požadavků na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovených vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozůstatek stavu z přípravy nového stavebního zákona, kdy v jedné verzi jeho návrhu do něj nebyla PÚR zakotvena. Tento problém byl zpracovatelem Z6 ZÚR KHK již řešen při jiné změně (Změna č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje), kdy její pořizovatel požádal dopisem ze dne 16. 10. 2024, č. j. MSK 135935/2024, Ministerstvo pro místní rozvoj (dále též „MMR“) o poskytnutí metodického sdělení ve věci *objasnění a doplnění výkladu problematiky zařazení záměrů z Politiky územního rozvoje ČR ve struktuře zásad územního rozvoje*, načež MMR dne 4. 11. 2024 vydalo metodické sdělení č. j. MMR-72511/2024-81, v němž uvedlo, že zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR lze ve struktuře textové ZÚR zařadit např. do části I. odst. 1 písm. d) přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu, tedy zařadit je do kapitoly, která řeší záměry z ÚRP.

Pro zachování přehlednosti kapitoly d) a jednoznačné identifikace ploch a koridorů dle PÚR či ÚRP, je v souladu s doporučením MMR kapitola rozdělena do dvou podkapitol:

d.1) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

d.2) PŘEBÍRANÁ VĚCNÁ ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU

Provedenou změnou *de facto* dochází k redukci obsahu dosavadní kapitoly d) v tomto rozsahu:

1. **plochy a koridory nadmístního významu** byly přesunuty do nové kapitoly e) (viz odůvodnění dále),
2. plochy a koridory pro **územní systém ekologické stability** byly přesunuty do nové kapitoly g) (viz odůvodnění dále),
3. **územní rezervy** byly přesunuty do nové kapitoly n) (viz odůvodnění dále).

V kapitole d) tak byly v podkapitole d.1) ponechány pouze „návrhové“ (zpřesněné) plochy a koridory z PÚR. Vlastní vymezení těchto ploch a koridorů se nemění. Stejně tak se nemění stanovené úkoly pro územní plánování. Jedinou změnou v případě ploch a koridorů je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky

na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení ploch a koridorů je uveden dále v následující části ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ PODKAPITOLE d.2) / NOVĚ e).

Do podkapitoly D.2) nebyla převzata žádná věcná řešení ÚRP. První ÚRP byl vydán dne 28. 8. 2024 usnesením vlády ČR č. 581 a nabyl účinnosti dne 29. 10. 2024. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 3 tohoto zákona však není první ÚRP závazný pro obsah navazující ÚPD. Z daného důvodu se při zpracování Z6 ZÚR KHK k ÚRP nepřihlíželo.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ PODKAPITOLE d.2) / NOVĚ e)

Body 48.–73. výrokové části

Nová kapitola e) je dosavadní podkapitolou d.2). Kapitola e) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly e) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. e) cit. části přílohy. Analogicky dochází ke změně označení dosavadních podkapitol d.2.1) až d.2.3) na e.1) až e.3).

Hlavní změnou v kapitole je změna označení ploch a koridorů (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů (vč. těch celostátního významu, tj. ponechaných v kapitole d) je uveden v tabulkách níže. Vlastní vymezení ploch a koridorů se nemění.

Tabulka 2: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů | **DRÁŽNÍ DOPRAVA**

Původní kód	Nový kód	Název
DZ1	DD3	optimalizace trati č. 032 Jaroměř – Náchod v rozsahu tzv. Vysokovské spojky
DZ2	DD1	optimalizace a zdvoukolejnění tratě č. 031 Jaroměř - Hradec Králové hl. n. – Pardubice hl. n. se zvýšením traťové rychlosti na min. 120 km/hod, včetně odstranění míst s omezenou propustností v uzlu Hradec Králové
DZ3	DD2	Zkapacitnění a modernizace tratí č. 021 a 022 v úseku Týniště nad Orlicí - Solnice
DZ4	DD4	modernizace trati č. 020 hranice kraje (Velký Osek) - Hradec Králové - hranice kraje

Tabulka 3: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů | **SILNIČNÍ DOPRAVA**

Původní kód	Nový kód	Název
DS1	DS1	dálnice D11 – dálnice I. třídy - úsek (Vlčkovice) Hradec Králové – Smiřice - Jaroměř

Původní kód	Nový kód	Název
DS1p	DS2	dálnice II. třídy D11 - úsek Jaroměř - Trutnov - hranice ČR (Walbrzych)
DS2	DS3	dálnice II. třídy D35 - úsek Úlibice - Hradec Králové
DS2A2	DS4	kapacitní silnice S5 (v kategorii silnice I. třídy) – úsek Úlibice – Jičín - hranice kraje (Turnov)
DS2A	DS5	silnice I/11 - v prostoru Hradce Králové, Blešna a Třebechovic pod Orebem
DS3A	DS6	silnice I/11 – v prostoru Častolovic, Kostelce nad Orlicí a Doudleb nad Orlicí
DS3	DS7	silnice I/16 – v prostoru Dolní Kalné
DS4	DS8	silnice I/14 – v prostoru Potštejn - Záměl
DS4A	DS9	silnice I/14 – v prostoru Rychnova nad Kněžnou
DS4B	DS10	silnice I/14 - Rychnov nad Kněžnou - obchvat
DS5A	DS11	silnice I/14 – v prostoru Solnice
DS4p	DS12	silnice I/14 – v prostoru Nového Města nad Metují
DS5	DS13	silnice I/14 – z prostoru Vysokova po Červený Kostelec
DS6	DS14	silnice I/14 – v prostoru Vrchlabí
DS7	DS15	silnice I/16 – v prostoru Nové Paky (s navazující rektifikací směrových oblouků v prostoru Vidochova)
DS8	DS16	silnice I/32 – v prostoru Starého Místa
DS9	DS17	silnice I/32 – v prostoru Jičíněvese (úsek Jičíněves – Bartoušov)
DS10A	DS18	silnice I/33 - v prostoru Jaroměře (od dálnice D11 za Dolany), Dolany (jižní obchvat Svinítan)
DS7p	DS19	silnice I/33 – v prostoru Náchoda
DS10	DS20	silnice I/35 – v prostoru Hradce Králové (rozšíření silnice I/35 v úseku mezi dálniční křižovatkou MÚK Plotíště nad Labem a stávající okružní křižovatkou u ČKD)
DS11	DS21	silnice I/36 – v úseku hranice kraje – Borohrádek – silnice I/11 (prodloužení vedení silnice od Holic po napojení na silnici I/11)
DS12	DS22	Jižní spojka - nový úsek silnice mezi I/11 a I/37 včetně křižovatky Bláhovka1
DS13	DS23	silnice II/280 – v prostoru Libáně (Zlív)
DS14	DS24	silnice II/284 – v prostoru Lázní Bělohrad
DS16	DS25	silnice II/285 – v prostoru Lanžova
DS17	DS26	silnice II/285 – v prostoru Vilantic
DS18	DS27	silnice II/285 – v prostoru Velichovek (Hustířany)
DS19	DS28	silnice II/285 – v prostoru severně od Velichovek

Původní kód	Nový kód	Název
DS19A	DS29	silnice II/285 – v prostoru obce Nahořany
DS20	DS30	silnice II/286 – v prostoru Železnice
DS22	DS31	silnice II/295 – v prostoru Dolní Branné
DS23	DS32	silnice II/298 – v prostoru Třebechovic pod Orebem (Krňovice - silnice I/11)
DS24	DS33	silnice II/298 – v prostoru Třebechovic pod Orebem
DS25	DS34	silnice II/298 – v úseku mezi Očelicemi a Opočnem (vyrovnání směrových oblouků)
DS26	DS35	silnice II/298 – v úseku mezi Očelicemi a Opočnem (vyrovnání směrových oblouků)
DS26A	DS36	silnice II/298 – v prostoru Očelice
DS10p	DS37	silnice II/298 – v prostoru Opočna
DS27A	DS38	silnice II/299 – v prostoru Dvora Králové nad Labem
DS11p	DS39	silnice II/299 – v prostoru Dvora Králové nad Labem (Zboží)
DS27	DS40	silnice II/299 – v prostoru Jaroměře a Josefova
DS28	DS41	silnice II/299 – v prostoru Třebechovic pod Orebem
DS29	DS42	silnice II/300 – v prostoru Hořic
DS30A	DS43	silnice II/300 - v prostoru Miletína
DS12p	DS44	silnice II/300 – v prostoru Dvora Králové nad Labem
DS13p	DS45	silnice II/303 – v prostoru Hronova
DS14p	DS46	silnice II/303 – v úseku mezi Náchodem a Velkým Poříčím (s novým napojením na silnici I/33)
DS15p	DS47	silnice II/304 – v prostoru Týniště nad Orlicí
DS40	DS48	silnice II/323 – v prostoru Nechanic (Suchá)
DS32	DS49	silnice II/308 – v prostoru Hradce Králové (přeložení ulice Kladská a mimo zástavbu Slatiny)
DS33	DS50	silnice II/308 – v prostoru Černilova
DS34	DS51	silnice II/308 – v prostoru Libřic
DS35	DS52	silnice II/308 – v prostoru Bohuslavic
DS36A	DS53	silnice II/318 – v prostoru Častolovic
DS36	DS54	silnice II/319 – v prostoru Rokytнице v Orlických horách
DS38	DS55	silnice II/323 – v prostoru Dobřenic
DS39	DS56	silnice II/323 – v prostoru Nechanic
DS41	DS57	silnice II/324 – v prostoru Nového Bydžova (Skochovice)
DS42a	DS58	silnice II/324 - v prostoru Nového Bydžova

Původní kód	Nový kód	Název
DS43	DS59	silnice II/324 – v prostoru Nechanic (Nechanice - Lubno u Nechanic)
DS44	DS60	silnice II/324 – v prostoru Stěžer (s novým napojením na dnešní silnici I/11)
DS45	DS61	silnice II/326 – v prostoru Bašnice
DS46	DS62	silnice II/326 – v prostoru Sukorad
DS47	DS63	silnice II/326 – v prostoru Myštěvse
DS42b	DS64	silnice II/326 – v prostoru Nového Bydžova (mimo Metličany ve vazbě na obchvat silnice II/324 kolem Nového Bydžova)
DS48	DS65	silnice II/327 – v prostoru Nového Bydžova (v úseku od Skřivan po silnici II/324)
DS49A	DS66	silnice II/327 – v úseku Chlumec nad Cidlinou - Nový Bydžov
DS51	DS67	silnice II/501 – v prostoru Lázní Běláhoř
DS16p	DS68	silnice II/614 – v prostoru Červeného Kostelce
DS53	DS69	silnice II/635 – v úseku Hořice – Hradec Králové (přeložky stávající silnice I/35 v souvislosti s výstavbou dálnice II. třídy D35)
DS12A	DS70	silnice III. třídy - Hradec Králové - Lysá nad Labem přes Labe

Tabulka 4: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů | ELEKTROENERGETIKA

Původní kód	Nový kód	Název
TE1	TE1	koridor nadzemního vedení 2x110 kV Bílé Poličany – Rohoznice – Červená Třemešná – Libonice
TE2	TE2	koridor nadzemního vedení 2x110 kV Librantice – Svinary – Hradec Králové (Slezské Předměstí)
TE3	TE3	koridor nadzemního vedení 2x110 kV TR Nový Bydžov – Vinary – Volanice – Jičíněves – TR Staré Místo
TE4	TE4	koridor nadzemního vedení 2x110 kV TR Vrchlabí - Strážné - Špindlerův Mlýn
TE5	TE5	koridor nadzemního vedení 2x110 kV TR Neznášov – Jaroměř – Česká Skalice - TR Náchod
TE6	TE6	vedení 2 x 110 kV Hradec Králové TR 110/35 kV Západ
TT1	TE7	transformovna TR 110/35kV Hořice
TT2	TE8	transformovna TR 110/35 kV Hradec Králové – Východ
TT3	TE9	transformovna TR 110/35 kV Jaroměř
TT4	TE10	transformovna TR 110/35 kV Horní Maršov
TT5	TE11	transformovna TR 110/35 kV Broumov

Tabulka 5: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **PLYNÁRENSTVÍ**

Původní kód	Nový kód	Název
TP1A	TP1	přeložka VTL plynovodu Česká Skalice
TR1	TP2	RS Česká Skalice

Tabulka 6: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů | **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**

Původní kód	Nový kód	Název
TV1	TV1	dálkový vodovodní řad Červený Kostelec – Velké Poříčí

Tabulka 7: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů | **PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA**

Původní kód	Nový kód	Název
PPO1	SUN1	Dědina, Mělčany, suchá retenční nádrž
PPO5	VH1	Bělá, Kvasiny, protipovodňová ochrana
PPO8	VH2	Broumov – Velká Ves
PPO9	SUN2	Suchá nádrž Obědovice
PPO13	SUN3	Suchá nádrž Žireč (PPO13)
PPO15	SUN4	suchá nádrž Rusek - Bukovina
PPO19	SUN5	Melounka, Hradec Králové - Plotíště, výstavba suché retenční nádrže
PPO20	SUN6	Světská svodnice, Hradec Králové - Světí, výstavba suché retenční nádrže
PPO21	SUN7	Chaloupská svodnice, Hradec Králové, výstavba suché retenční nádrže
PPO22	VH3	Melounka, Všeň - výstavba poldru
PPO23	SUN8	Černilovský potok, Skalice, výstavba suché retenční nádrže
PPO24	VH5	Mrlina, Vestec – Rožďalovice – poldr Mlýnec
PPO25	VH4	Vodní dílo Valcha - zvýšení retenční funkce rekonstrukcí hráze a spodních výpustí

Tabulka 8: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů | **PRŮMYSLOVÉ ZÓNY**

Původní kód	Nový kód	Název
PZ1	VS1	plocha průmyslové zóny Kvasiny - Rychnov nad Kněžnou – Solnice
PZ2	VS2	plocha průmyslové zóny Vrchlabí

ODŮVODNĚNÍ DOPLNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY f).

Bod 74. výrokové části

Nová kapitola f) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly f) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm.

f) cit. části přílohy. V rámci Z6 ZÚR KHK nebyly vymezeny žádné akcelerační oblasti. Požadavek na jejich vymezení nebyl součástí schváleného zadání, které mj. výslovně vylučuje jakékoliv věcné změny.

V této souvislosti je ještě potřeba doplnit, že od 1. 3. 2025 je závazná Změna č. 9 PÚR ČR, která zavádí nové články (75c) a (75d), jimiž se vymezují dvě nové specifické oblasti:

- ▶ SOB10 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření,
- ▶ SOB11 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.

Prostřednictvím stanovených úkolů pro územní plánování mají kraje, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezit plochy nebo koridory s nadmístním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie. K dané problematice však pořizovatel Z6 ZÚR KHK obdržel dne 28. 2. 2025 informaci od Ministerstva pro místní rozvoj, že vymezování „akceleračních“ oblastí v územně plánovacích dokumentacích ve vazbě na články (75c) a (75d) je podmíněno dvěma skutečnostmi, a to:

1. zpracovanými podklady pro vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie (podklady připravuje Ministerstvo průmyslu a obchodu s Ministerstvem životního prostředí, resp. Výzkumný ústav pro krajinu, v. v. i.),
2. schválením příslušné legislativy, tj. zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů, který je v současné době v legislativním procesu.

Teprve po splnění obou těchto podmínek bude možné (na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje o pořízení další změny ZÚR) vymezovat „akcelerační“ oblasti. V době zpracování návrhu Z6 ZÚR KHK přitom nebyly obě podmínky splněny.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ PODKAPITOLE d.3) / NOVĚ g)

Body 75.–83. výrokové části

Nová kapitola g) je dosavadní podkapitolou d.3). Kapitola g) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly g) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. g) cit. části přílohy.

V úvodu kapitoly je doplněn článek (91b). Jedná se o původní článek (48), který byl bez věcné změny přesunut z kapitoly d) z důvodu zachování analogie textu ZÚR KHK.

Hlavní změnou v nové kapitole g) je změna označení (alfanumerických kódů) ploch a koridorů územního systému ekologické stability (dále též „**ÚSES**“). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení je uveden v tabulkách níže. Vlastní vymezení ploch a koridorů ÚSES se nemění.

Tabulka 9: Přehled původního a nového označení | **NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRA**

Původní kód	Nový kód	Název
6	NRBC6	Žehuňská obora
9	NRBC9	Lodín
11	NRBC11	Vysoké Chvojno
45	NRBC45	Les Království
46	NRBC46	Adršpašské skály
85	NRBC85	Prameny Úpy
86	NRBC86	Sedloňovský vrch -Topielisko
87	NRBC87	Peklo

Tabulka 10: Přehled původního a nového označení | **NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY**

Původní kód	Nový kód	Typ
K 22	NRBK22	MB
K 27	NRBK27	H
K 28	NRBK281, NRBK282	H, MB
K 29	NRBK29	H
K 35	NRBK351, NRBK352	B, MB
K 36	NRBK36	MB
K 37	NRBK37	MB
K 68	NRBK68	MH
K 69	NRBK69	MH
K 71	NRBK71	MH
K 73	NRBK731, NRBK732, NRBK733,	B, N, V
K 79	NRBK79	MB
K 80	NRBK801, NRBK802	H, MB
K 81	NRBK811, NRBK812, NRBK813, NRBK814	B, MB, N, V
K 94	NRBK941, NRBK942	B, MB

Tabulka 11: Přehled původního a nového označení | **REGIONÁLNÍ BIOCENTRA**

Původní kód	Nový kód	Název
377	RBC1	Zemská brána (VL)
378	RBC2	Litice (VL)
383	RBC3	Broumovské stěny (VL)
384	RBC4	Prameny Labe (VL)
385	RBC5	Prachovské skály
389	RBC6	Miletínská bažantnice
390	RBC7	Rýchory (VL)
495	RBC8	Rokytenka – Suchá
496	RBC9	Pekelec
497	RBC10	Zdobnice – Říčka (VL)
498	RBC11	Liberské údolí (VL)
499	RBC12	Komáří vrch (VL)
500	RBC13	Neratovské (VL)
501	RBC14	Anenské údolí (VL)
502	RBC15	Lipová stráň – Podhorná (VL)
503	RBC16	Černíkovice
504	RBC17	Bukový - Mezina – Polanka (VL)
505	RBC18	Přední Křivina
506	RBC19	U Týniště
507	RBC20	Týnišťská Orlice (VL)
508	RBC21	Velký a Malý Karlov
509	RBC22	Antoniino údolí (VL)
510	RBC23	Pod Homolí (VL)
511	RBC24	Divoká Orlice – Záhoří (VL)
514	RBC25	Údolí Dědiny – Doly
516	RBC26	Halín
517	RBC27	Tuří
518	RBC28	Mochov
519	RBC29	Broumar
520	RBC30	Hlinenské
522	RBC31	Hoprach – Stěna
523	RBC32	Kozínek

Původní kód	Nový kód	Název
524	RBC33	Zbečník (VL)
525	RBC34	U Špinky
526	RBC35	Babiččino údolí
528	RBC36	Ostaš - Hejda – Rovný
529	RBC37	Šonovské
530	RBC38	Bobří vrch
531	RBC39	Údolí Stěnavy
532	RBC40	Ruprechtický Špičák
533	RBC41	Nad studánkou (VL)
969	RBC42	Hrozná (VL)
972	RBC43	U Libčan
973	RBC44	Meandry Orlice (VL)
974	RBC45	Kratonožská niva
975	RBC46	Michnovecké
977	RBC47	Chlumecká bažantnice
978	RBC48	U Tří Závor (VL)
982	RBC49	Správčice
983	RBC50	Svíb
984	RBC51	Velkovřešťovské
985	RBC52	Černožická niva
986	RBC53	Jaroměřská Úpa
987	RBC54	Kašovské
988	RBC55	Smolník
989	RBC56	Bašnický a Lískovický les
991	RBC57	Chotělická Cidlina
992	RBC58	Žlunické polesí
993	RBC59	Slatinský les
1007	RBC60	Obora u Sedliště
1192	RBC61	Čertovy hrady
1194	RBC62	Vestřev
1195	RBC63	Liškárna (VL)
1196	RBC64	Polesí Hradiště

Původní kód	Nový kód	Název
1197	RBC65	Kohoutovské (VL)
1198	RBC66	Žaltman (VL)
1199	RBC67	Mezihoří – Javorka
1200	RBC68	Úlibická bažantnice
1201	RBC69	Na zámkách (VL)
1202	RBC70	Novoveská hůra (VL)
1203	RBC71	Jelínka (VL)
1204	RBC72	Kozinec
1206	RBC73	Kozlov – Tábor
1208	RBC74	Dlouhý les
1209	RBC75	Bíner
1211	RBC76	Černohorská rašelina (VL)
1212	RBC77	Údolí Úpy – Špičák (VL)
1213	RBC78	Bártův les (VL)
1214	RBC79	Zámecký vrch
1215	RBC80	Čížkovy kameny
1216	RBC81	Vraní hory
1217	RBC82	Nad Kunčicemi
1227	RBC83	Ostruženské rybníky
1228	RBC84	Údolí Plakánek
1230	RBC85	Zajakury
1233	RBC86	Rybník Věžák (VL)
1628	RBC87	Hadinec (VL)
1629	RBC88	Zadní vrch (VL)
1630	RBC89	Stará huť (VL)
1631	RBC90	Krčínská Metuje
1632	RBC91	Dřízna
1633	RBC92	Stará Metuje
1634	RBC93	U Sedmákovic
1635	RBC94	Pavlišov (VL)
1636	RBC95	U Vízmburka (VL)
1637	RBC96	Krupná hora (VL)

Původní kód	Nový kód	Název
1638	RBC97	Dlouhá stráž (VL)
1639	RBC98	Heřmanice
1644	RBC99	Žirečská niva
1645	RBC100	Pod hrází
1646	RBC101	U Prosečného
1647	RBC102	Zvičina
1648	RBC103	Houska
1649	RBC104	Chotěvické
1650	RBC105	Královecký Špičák (VL)
1651	RBC106	Boberská stráž
1652	RBC107	U Janských Lázní (VL)
1653	RBC108	Nad Čistou
1654	RBC109	Rottovy boudy
1655	RBC110	Labská soutěska (VL)
1656	RBC111	Labe - Bělá - Principálek
1657	RBC113	Výsplachy
1754	RBC114	Klamošsko (VL)
1755	RBC115	Rohoznice (VL)
1756	RBC116	Třesický rybník
1760	RBC117	Niva u Třebše (VL)
1761	RBC118	Hradecká Orlice (VL)
1763	RBC119	Tříška
1764	RBC120	Zdelovské (VL)
1765	RBC121	Nad Česticemi
1766	RBC122	Ždárská niva
1767	RBC123	Chotivská niva (VL)
1768	RBC124	U Mnichovství (VL)
1769	RBC125	Na Kněžné
1770	RBC126	Častolovice – park
1771	RBC127	Ledecké bory
1774	RBC128	U Vysočan
1775	RBC129	Dubina u Popovic

Původní kód	Nový kód	Název
1776	RBC130	Račická Trotina
1777	RBC131	Lochenická niva
1778	RBC132	Češov
1779	RBC133	Vitiněveská Cidlina
1873	RBC134	Na červenici
1917	RBC135	Jíva
1918	RBC136	Zbytka
1919	RBC137	Dědina u Chábor
1920	RBC138	Slavěnka
1948	RBC139	Velešická Cidlina
H001	RBC140	Žacléřské (VL)
H002	RBC141	Pomezní hřeben (VL)
H003	RBC142	Střelečská hůra (VL)
H004	RBC143	Hajnické (VL)
H005	RBC144	Smiřická stráň (VL)
H006	RBC145	Údolí Úpy – Boušínská (VL)
H007	RBC146	Rač – Milíře (VL)
H008	RBC147	Rtyňské (VL)
H009	RBC148	Nad Bělovsí (VL)
H010	RBC149	Lišické (VL)
H012	RBC150	Mlékosrbský les (VL)
H014	RBC151	Vlčinec (VL)
H015	RBC152	Olešnické (VL)
H017	RBC153	Julínčino údolí (VL)
H018	RBC154	Vrchní Orlice (VL)
H021	RBC155	Kostelecká niva (VL)
H022	RBC156	Bedřichovské
H023	RBC157	Dolnobranenské
H024	RBC158	Hornokalenské
H025	RBC159	Pod Chotěvicemi
H026	RBC160	Nad Hostinným
H027	RBC161	Vlčická Kamenná

Původní kód	Nový kód	Název
H028	RBC162	Břecštejn
H029	RBC163	Nad Debrným
H030	RBC164	Nad Adamovem
H031	RBC165	Starobucké
H032	RBC166	Pod Janským vrchem
H033	RBC167	Kumburk
H034	RBC168	U Studénky
H035	RBC169	Sýkornice
H037	RBC170	Rokytnánské
H040	RBC171	Slatinská Cidlina
H042	RBC172	Skřivanská Cidlina
H045	RBC173	Pamětník
H046	RBC174	V Jordánech
H047	RBC175	Hlušičské
H049	RBC176	Kamenický les
H050	RBC177	Byšičky
H051	RBC178	Bělohradská bažantnice
H052	RBC179	Sobčická Javorka
H053	RBC180	Starosmrkovická niva
H055	RBC181	Boháňské
H059	RBC182	Jeřická Bystřice
H060	RBC183	Cerekvická Bystřice
H061	RBC184	Dohalická Bystřice
H062	RBC185	U Nouzova
H063	RBC186	Verdecké Labe
H064	RBC187	Pivovarská zahrada
H065	RBC188	Jaroměř – Poříč
H066	RBC189	Harcovské
H067	RBC190	Libenské
H068	RBC191	Heřmánkovické
H069	RBC192	U Starostína
H070	RBC193	Pod Hejdou

Původní kód	Nový kód	Název
H071	RBC194	Česká Metuje
H072	RBC195	Poříčská Metuje
H073	RBC196	Běloveská Metuje
H074	RBC197	Studnické bučiny
H075	RBC198	Stárkovské
H076	RBC199	Hronovské
H077	RBC200	Bor - Bludné skály
H078	RBC201	Kobylice
H079	RBC202	Zvolská Úpa
H083	RBC203	Jaroměřská Metuje
H084	RBC204	Šestajovické
H085	RBC205	U Roztoků
H086	RBC206	Slavětínská niva
H087	RBC207	Rozkoš
H089	RBC208	Novopleské
H091	RBC209	V Číbru
H092	RBC210	Ouliště
H093	RBC211	Spáleník
H094	RBC212	Osík
H095	RBC213	Nad Ledci
H098	RBC214	Polánecká Dědina
H099	RBC215	Mastská Dědina
H100	RBC216	Mělčanské
H101	RBC217	Rosošky
H102	RBC218	Na cikánce
H103	RBC219	Prorubecké údolí
H104	RBC220	Sklárna nad Černou Vodou
H105	RBC221	Včelný
H107	RBC222	Na Králce
H108	RBC223	Lesní hřeben (VL)
H109	RBC224	Jankův kopec

U RBC207 byl formálně doplněn název biocentra.

Tabulka 12: Přehled původního a nového označení | REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY

Původní kód	Nový kód
RK 655/1	RBK1
RK 655/2	RBK2
RK 655/2	RBK3
RK 656	RBK4
RK 687	RBK5
RK 688	RBK6
RK 691	RBK7
RK 692	RBK8
RK 693	RBK9
RK 694	RBK10
RK 695/1	RBK11
RK 695/2	RBK12
RK 696	RBK13
RK 707/1	RBK14
RK 707/2	RBK15
RK 708	RBK16
RK 709	RBK17
RK 710	RBK18
RK 711	RBK19
RK 712	RBK20
RK 714	RBK21
RK 716	RBK22
RK 717	RBK23
RK 718	RBK24
RK 719	RBK25
RK 720/1	RBK26
RK 720/2	RBK27
RK 721	RBK28
RK 722	RBK29
RK 723/1	RBK30
RK 723/2	RBK31
RK 724/1	RBK32
RK 724/2	RBK33

RK 725	RBK34
RK 728	RBK35
RK 729	RBK36
RK 730	RBK37
RK 730	RBK38
RK 731	RBK39
RK 732	RBK40
RK 733	RBK41
RK 734	RBK42
RK 735/1	RBK43
RK 735/2	RBK44
RK 736	RBK45
RK 737	RBK46
RK 738	RBK47
RK 739	RBK48
RK 740	RBK49
RK 740	RBK50
RK 741	RBK51
RK 742/1	RBK52
RK 742/2	RBK53
RK 743	RBK54
RK 744	RBK55
RK 745	RBK56
RK 746	RBK57
RK 747	RBK58
RK 748	RBK59
RK 749/1	RBK60
RK 749/2	RBK61
RK 750	RBK62
RK 751/1	RBK63
RK 751/2	RBK64
RK 752	RBK65
RK 753/1	RBK66
RK 753/2	RBK67
RK 754	RBK68

RK 755	RBK69
RK 756/1	RBK70
RK 756/2	RBK71
RK 757	RBK72
RK 758	RBK73
RK 759	RBK74
RK 759	RBK75
RK 760	RBK76
RK 761	RBK77
RK 762	RBK78
RK 763	RBK79
RK 764	RBK80
RK 765/1	RBK81
RK 765/2	RBK82
RK 766/1	RBK83
RK 766/2	RBK84
RK 767	RBK85
RK 768/1	RBK86
RK 768/2	RBK87
RK 769	RBK88
RK 770	RBK89
RK 771/1	RBK90
RK 771/2	RBK91
RK 773	RBK92
RK 776/1	RBK93
RK 776/2	RBK94
RK 776/3	RBK95
RK 776/4	RBK96
RK 776/5	RBK97
RK 776/6	RBK98
RK 777	RBK99
RK 778	RBK100
RK 779	RBK101
RK 780	RBK102
RK 781	RBK103

RK 782	RBK104
RK 783	RBK105
RK 784	RBK106
RK 785	RBK107
RK 785	RBK108
RK 786	RBK109
RK 787/1	RBK110
RK 787/2	RBK111
RK 788	RBK112
RK 790	RBK113
RK 791	RBK114
RK 792	RBK115
RK 793	RBK116
RK 794	RBK117
RK 796	RBK118
RK 797	RBK119
RK 798	RBK120
RK 799	RBK121
RK 800	RBK122
RK 802	RBK123
RK 803	RBK124
RK 805	RBK125
RK 806	RBK126
RK 808	RBK127
RK 809/1	RBK128
RK 809/2	RBK129
RK 811	RBK130
RK 812/1	RBK131
RK 812/2	RBK132
RK 813	RBK133
RK 815	RBK134
RK 816	RBK135
RK 1227	RBK136
RK 1228	RBK137
RK 1245	RBK138

RK 1246	RBK139
RK 1247/1	RBK140
RK 1247/2	RBK141
RK 1248	RBK142
RK 1249	RBK143
RK 1250/1	RBK144
RK 1250/2	RBK145
RK 1251	RBK146
RK 1252	RBK147
RK 1253	RBK148
RK 1254	RBK149
RK 1255/1	RBK150
RK 1255/2	RBK151
RK 1256/1	RBK152
RK 1256/2	RBK153
RK 1257	RBK154
RK 1258	RBK155
RK 1259	RBK156
RK 1260	RBK157
RK 1261	RBK158
RK 1262	RBK159
RK 1263	RBK160
RK 1264	RBK161
RK 1264	RBK162
RK 1265	RBK163
RK 1265	RBK164
RK 1267/1	RBK165
RK 1267/2	RBK166
RK 1267/2	RBK167
RK 1268	RBK168
RK 1269	RBK169
RK 1272	RBK170
RK 1273	RBK171
RK 1274	RBK172
RK 1274	RBK173

RK 1275	RBK174
RK 1278	RBK175
RK 1279	RBK176
RK 1280	RBK177
RK 9912	RBK178
RK H001	RBK179
RK H002	RBK180
RK H003	RBK181
RK H005	RBK182
RK H006	RBK183
RK H007	RBK184
RK H008	RBK185
RK H009	RBK186
RK H010	RBK187
RK H011	RBK188
RK H012	RBK189
RK H013	RBK190
RK H014	RBK191
RK H015	RBK192
RK H016	RBK193
RK H017	RBK194
RK H018	RBK195
RK H019	RBK196
RK H020	RBK197
RK H021	RBK198
RK H022	RBK199
RK H023	RBK200
RK H024	RBK201
RK H025	RBK202
RK H026	RBK203
RK H027	RBK204
RK H028	RBK205
RK H029	RBK206
RK H030	RBK207
RK H031	RBK208

RK H032	RBK209
RK H033	RBK210
RK H034	RBK211
RK H035	RBK212
RK H036	RBK213
RK H037	RBK214
RK H038	RBK215
RK H039	RBK216
RK H040	RBK217
RK H041	RBK218
RK H042	RBK219
RK H043	RBK220
RK H044	RBK221
RK H045	RBK222
RK H051	RBK223
RK H052	RBK224
RK H053	RBK225
RK H054	RBK226
RK H055	RBK227
RK H056	RBK228
RK H057	RBK229
RK H058	RBK230
RK H061	RBK231
RK H062	RBK232
RK H063	RBK233
RK H064	RBK234
RK H065	RBK235
RK H066	RBK236
RK H067	RBK237
RK H068	RBK238
RK H069	RBK239
RK H070	RBK240
RK H071	RBK241
RK H072	RBK242

ODŮVODNĚNÍ DOPLNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY h).

Bod 84. výrokové části

Nová kapitola h) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly h) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. h) cit. části přílohy. V rámci Z6 ZÚR KHK nebyly vymezeny žádné plochy pro těžbu nerostů. Požadavek na jejich vymezení nebyl součástí schváleného zadání, které mj. výslovně vylučuje jakékoliv věcné změny.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ DOSAVADNÍ KAPITOLY e)

Bod 85. výrokové části

Dosavadní kapitola e) byla přesunuta do kapitoly a) (nové podkapitoly a.2) z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě přesunu obsahu dosavadní kapitoly e) do kapitoly a) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. a) cit. části přílohy. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR KHK, který reflektuje její novou strukturu.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE f) / NOVĚ i)

Body 86.–87. výrokové části

V kapitole dochází pouze ke změně písmenného označení kapitoly z f) na i) z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě změny označení předmětné kapitoly se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. i) cit. části přílohy.

ODŮVODNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY j)

Bod 88. výrokové části

Nová kapitola j) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly j) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. j) cit. části přílohy. Přestože kapitola dle znění odst. 1 písm. j) cit. části přílohy má obsahovat pouze přebírané veřejně prospěšné stavby (dále též „**VPS**“), veřejně prospěšná opatření (dále též „**VPO**“), stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z ÚRP, byl její obsah rozšířen o vymezení veřejně prospěšných staveb v rámci zpřesněných ploch a koridorů vymezených v PÚR ze stejných důvodů, jako byla obsahově řešena kapitola d) (viz odůvodnění výše).

Pro zachování přehlednosti kapitoly j) a jednoznačné identifikace VPS dle PÚR či ÚRP, je kapitola rozdělena do podkapitol j.1), která obsahuje VPS vymezené v rámci zpřesněných ploch a koridorů dopravní infrastruktury z PÚR, a j.2), která obsahuje přebírané vymezení VPS z ÚRP.

Do nové kapitoly j) tak byly do podkapitoly j.1) z dosavadní kapitoly g) přesunuty vymezené VPS v rámci zpřesněných ploch a koridorů z PÚR. Vlastní vymezení těchto VPS se nemění. Jedinou změnou v případě těchto VPS je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky, a shoduje se se změnami označení příslušných ploch a koridorů vymezených v kapitole d). Přehled původního a nového označení těchto ploch a koridorů je uveden **v tabulkách výše** části ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ PODKAPITOLE d.2) / NOVĚ e).

Do druhé podkapitoly j.2) nebyly převzaty žádné VPS, VPO, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z ÚRP. První ÚRP byl vydán dne 28. 8. 2024 usnesením vlády ČR č. 581 a nabyl účinnosti dne 29. 10. 2024. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 3 tohoto zákona však není první ÚRP závazný pro obsah navazující ÚPD. Z daného důvodu se při zpracování Z6 ZÚR KHK k ÚRP nepřihlíželo.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE g) / NOVĚ k)

Body 89.–100. výrokové části

Dosavadní kapitola g) se přejmenovává na kapitolu k), včetně změny jejího názvu, z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly k) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. k) cit. části přílohy. V nové kapitole k) byly ponechány všechny vymezené VPS a VPO kromě VPS vymezených v rámci zpřesněných ploch a koridorů z PÚR, ty byly přesunuty do předchozí kapitoly j) (viz odůvodnění výše).

Vlastní vymezení VPS, VPO a ploch pro asanace se nemění. Jedinou změnou je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky, a shoduje se se změnami označení příslušných ploch a koridorů vymezených v nové kapitole e). Přehled původního a nového označení těchto ploch a koridorů je uveden **v tabulkách výše** části ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ PODKAPITOLE d.2) / NOVĚ e).

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE h) / NOVĚ l)

Body 101.–103. výrokové části

Dosavadní kapitola h) se přejmenovává na kapitolu l), včetně změny jejího názvu, z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly l) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. l) cit. části přílohy.

V kapitole dochází k nahrazení (aktualizaci) tabulky v článku (171) novou tabulkou, která zohledňuje změny provedené v označení (alfanumerických kódů) jednotlivých ploch, koridorů a dalších návrhových jevů ZÚR KHK. Současně byla tabulka revidována na základě výsledků GIS průnikové analýzy, v rámci níž byly jednotlivé návrhové jevy (plochy, koridory,

skladebné části ÚSES apod.) protnuty s vrstvou správních hranic obcí. Na základě této revize může v některých případech (nově) dojít k situaci, kdy správní území určité obce je dotčeno pouze okrajově některým z jevů ZÚR KHK. Je proto úkolem navazujících územně plánovacích dokumentací tyto okrajové průniky dále prověřit a vyhodnotit, zda předmětný jev skutečně zasahuje do správního území obce v míře významné pro jeho řešení. V úrovni zásad územního rozvoje není s ohledem na jejich měřítko možné tyto okrajové průniky individuálně posuzovat. Zároveň použitá GIS průniková analýza představuje nejpreciznější dostupný nástroj pro určení vztahu jednotlivých jevů k území obcí kraje.

ODŮVODNĚNÍ DOPLNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY m)

Bod 104. výrokové části

Nová kapitola m) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly m) se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. m) cit. části přílohy.

ODŮVODNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY n)

Bod 105. výrokové části

Nová kapitola n) je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly n) se jedná o zajištění souladu dle odst. 2 písm. a) cit. části přílohy. Nová kapitola n) obsahově sestává z ploch a koridorů územních rezerv, které byly vymezeny v dosavadní kapitole d). Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun vybraných částí dosavadní kapitoly d) v rámci textové části ZÚR KHK, který reflektuje její novou strukturu. Vlastní vymezení ploch a koridorů územních rezerv se nemění.

Jedinou změnou v případě ploch a koridorů územních rezerv je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení ploch a koridorů územních rezerv je uveden v tabulce níže.

Tabulka 13: Přehled původního a nového označení | **ÚZEMNÍ REZERVY**

Původní kód	Nový kód	Název
DZ1r	RDD1	Modernizace,elektrizace trati Jaroměř-Náchod
DS3Ar	RDS1	silnice I/11 – v prostoru Kostelce nad Orlicí
DS7r	RDS2	silnice II/303 – v prostoru Pěkova
DS6r	RDS3	silnice II/298 – v prostoru Očelice a Ledcí
-	RVH1	LAPV Lukavice
-	RVH2	LAPV Žamberk
-	RVH3	LAPV Babí

-	RVH4	LAPV Fořt
-	RVH5	LAPV Pěčín

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V DOSAVADNÍ KAPITOLE i) / NOVĚ o)

Body 106.–109. výrokové části

Dosavadní kapitola i) se přejmenovává na kapitolu o), včetně změny jejího názvu, z důvodu zajištění souladu ZÚR KHK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly o) se jedná o zajištění souladu dle odst. 2 písm. b) cit. části přílohy.

Jedinou změnou v případě ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií, je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení je uveden v tabulce níže.

Tabulka 14: Přehled původního a nového označení | **ÚZEMNÍ STUDIE**

Původní kód	Nový kód	Název
ÚS01	US1	Územní studie jihozápadního obchvatu města Nové Město nad Metují

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ DOSAVADNÍ KAPITOLY j)

Bod 110. výrokové části

Dosavadní kapitola j) se ruší, jelikož (nový) stavební zákon neumožňuje, aby ZÚR vymezily plochu nebo koridor, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, jako tomu bylo v předchozí právní úpravě stavebního zákona (viz § 36 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.). Vzhledem ke skutečnosti, že platné ZÚR KHK žádné takové plochy ani koridory nevymezují, je zrušení dosavadní kapitoly j) formálního charakteru.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ DOSAVADNÍ KAPITOLY k)

Bod 111. výrokové části

Dosavadní kapitola k) se ruší, jelikož (nový) stavební zákon neumožňuje, aby ZÚR vymezily plochu nebo koridor, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu (viz odůvodnění předchozího bodu), tedy analogicky neumožňuje, aby součástí ZÚR bylo zadání takového regulačního plánu. Vzhledem ke skutečnosti, že platné ZÚR KHK žádné plochy ani koridory, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách v jejich využití, nevymezují, tedy není ani stanoveno žádné zadání regulačního plánu, je zrušení dosavadní kapitoly k) formálního charakteru.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ DOSAVADNÍ KAPITOLY l)

Bod 112. výrokové části

Dosavadní kapitola l) se ruší, jelikož ZÚR KHK nestanovují pořadí změn v území (etapizaci). Tato kapitola je přitom dle části I. odst. 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu součástí textové části ZÚR pouze v případě, je-li to účelné. Nejedná se tak o povinnou součást ZÚR a pokud platné ZÚR KHK etapizaci nestanovují, je neúčelné tuto kapitolu v nové struktuře ZÚR KHK ponechávat.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ DOSAVADNÍ KAPITOLY m)

Bod 113. výrokové části

Dosavadní kapitola m) byla *de facto* přesunuta do nové kapitoly m), byť (novým) stavebním zákonem byl v názvu kapitoly upraven zákonný rámec kompenzačních opatření.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ DOSAVADNÍ KAPITOLY n)

Bod 114. výrokové části

Dosavadní kapitola n) se ruší, jelikož (nový) stavební zákon ani vyhláška č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, nepožadují, aby se v závěru textové části ZÚR uváděly údaje o počtu listů a počtu výkresů grafické části, jako tomu bylo v předchozí právní úpravě (viz část I. odst. 1 přílohy č. 4 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.). Obsah a rozsah textové i grafické části ZÚR KHK je standardně uveden v obsahu v úvodu textové části.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V SEZNAMU ZKRATEK

Body 115.–116. výrokové části

V kapitole dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Nově stavební zákon používá označení „celostátní význam“.

10. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ TÝKAJÍCÍCH SE ROZVOJE ÚZEMÍ STÁTU, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNÍM ROZVOJOVÉM PLÁNU, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Předmětem řešení Z6 ZÚR KHK nejsou záležitosti týkající se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v PÚR nebo ÚRP.

11. KVALIFIKOVANÝ ODHAD ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU PRO NAVRHOVANÉ PLOCHY A KORIDORY

Předmětem řešení Z6 ZÚR KHK není vymezení nových ploch ani koridorů. Změny provedené v grafické části v souvislosti s převedením do jednotného standardu jsou výhradně formálního charakteru. V případě ploch a koridorů se jedná o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny jejich označení (alfanumerických kódů). K věcným změnám však nedochází, tedy nevzniká předpoklad nových záborů zemědělského půdního fondu (dále též „**ZPF**“) či pozemků určených k plnění funkce lesa (dále též „**PUPFL**“).

11.1. Kvalifikovaný odhad záborů ZPF

V souvislosti se Z6 ZÚR KHK nevzniká předpoklad nového záboru ZPF.

11.2. Kvalifikovaný odhad záborů PUPFL

V souvislosti se Z6 ZÚR KHK nevzniká předpoklad nového záboru PUPFL.

12. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK, VČETNĚ JEHO ODŮVODNĚNÍ

Kapitola bude doplněna na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu Z6 ZÚR KHK.

13. POSOUZENÍ SOULADU S JEDNOTNÝM STANDARDEM

Posouzení souladu Z6 ZÚR KHK s jednotným standardem je provedeno s přihlédnutím k metodickému sdělení odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj *Kontrola územně plánovacích dokumentací elektronickým kontrolním nástrojem* ze dne 27. 9. 2024, č. j. MMR-66819/2024-81 (dále jen „metodické sdělení MMR“), a vychází z následujících předpokladů:

- ▶ Dle § 59 odst. 2 stavebního zákona se vybrané části územně plánovací dokumentace, její změny a úplné znění zpracovávají v jednotném standardu.
- ▶ Dle § 269 odst. 3 stavebního zákona jsou vybrané části územně plánovacích dokumentací v jednotných standardech zveřejňovány v národním geoportálu územního plánování.
- ▶ Dle § 162 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je projektant povinen zpracovat územně plánovací dokumentaci v souladu s právními předpisy, tedy mimo jiné i v jednotném standardu.

Dle § 10 odst. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“) je součástí odůvodnění územně plánovací dokumentace doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části územně plánovací dokumentace s jednotným standardem. V souladu s metodickým sdělením MMR je nejzazším termínem, kdy je nutné doklad z elektronického kontrolního nástroje předložit, fáze předložení návrhu územně plánovací dokumentace k vydání (§ 104 stavebního zákona).

Doklad z elektronického kontrolního nástroje bude zajištěn a doplněn na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu Z6 ZÚR KHK a zapracování případných změn, které z něj můžou vyplynout.

14. TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN PROVEDENÝCH V RÁMCI ZMĚNY Č. 6

Změnou č. 6 ZÚR KHK dochází ke změně textové části ZÚR KHK. Výchozím textem pro zpracování textu s vyznačením změn jsou *Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., 2023)*.

Vyznačení změn provedených v rámci Z6 ZÚR KHK je zpracováno následujícím způsobem:

- ↳ nově doplňovaný text je uveden **zeleným písmem**;
- ↳ rušený text je uveden ~~červeným přeškrtnutým písmem~~.

Text s vyznačením změn provedených v rámci Z6 ZÚR KHK je z důvodu zachování přehlednosti dokumentace uveden jako samostatná příloha odůvodnění.

15. SEZNAM ZKRATEK

ČR	Česká republika
EU	Evropská unie
CHKO	Chráněná krajinná oblast
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
NPP	Národní přírodní památka
PUPFL	Pozemek určený k plnění funkcí lesa
PÚR	Politika územního rozvoje
Sb.	Sbírka zákonů
SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí (Strategic Environmental Assessment)
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚRP	Územní rozvojový plán
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VPO	Veřejně prospěšné opatření
VPS	Veřejně prospěšná stavba
Z6 ZÚR KHK	Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ZÚR KHK	Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje