

Zápis z porady pracovníků měst a obcí Královéhradeckého kraje vykonávajících agendu územního plánování

Porada pracovníků měst a obcí vykonávajících agendu územního plánování, která byla uspořádána odborem územního plánování a stavebního řádu, se uskutečnila dne 20. prosince 2011 v zasedací místnosti N2.906 (sál Zastupitelstva) Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové.

Program jednání:

1/ Zahájení

2/ Aktuální informace týkající se Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje

3/ Informace o činnosti Krajského úřadu Královéhradeckého kraje na úseku územního plánování ve vztahu k orgánům územního plánování Královéhradeckého kraje

4/Pořizování územních plánů – vybrané části z pořizovatelské praxe

5/Dotazy, diskuse, závěr

1/ Zahájení

Poradu v 9.00 hodin zahájil a se strukturou porady přítomné seznámil Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

2/ Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Bc. Pavla Hofmanová DiS. Informovala o:

- vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje dne 8. září. 2011, a následném nabytí účinnosti dne 16. listopadu 2011,
- možnosti nahlížení do vydaných Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje,
- zahájení prací na první aktualizaci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, a termínu pro uplatnění podnětů k připravované aktualizaci.

Závěrem poděkovala obcím za spolupráci při vyvěšování veřejných vyhlášek o vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Ing. Petr Háp doplnil informaci o přípravách internetové prezentace Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

3/ Informace o činnosti Krajského úřadu Královéhradeckého kraje na úseku územního plánování ve vztahu k orgánům územního plánování Královéhradeckého kraje

Ing. Petr Háp informoval o

- podmínkách dotačního programu „Pořízení a digitalizace územních plánů obcí do 1000 obyvatel“,
- seznamu obcí zapojených v projektu MINIS,
- počtu stanovisek a metodických sdělení v průběhu pořizování územních plánů obcí,
- pořízení Generelu území pro akumulaci povrchových vod a základních zásad pro využití území (LAPV) Ministerstvy školství a životního prostředí. Text generelu je dostupný na webových stránkách: http://eagri.cz/public/web/file/133229/Generel_LAPV_vc_protokolu.pdf,
- harmonogramu prací na zprávě o uplatňování PÚR ČR 2008.

4/ Pořizování územních plánů – vybrané části z pořizovatelské praxe

Pavla Slánková informovala o problematice koordinace využívání území s ohledem na širší vztahy.

Obsah prezentace:

- informace o podkladech umožňujících posouzení územního plánu Krajským úřadem podle ustanovení §51 stavebního zákona,
- vyhodnocení souladu územně plánovacích dokumentací s Politikou územního rozvoje České republiky 2008,
- vyhodnocení souladu územně plánovacích dokumentací se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje,
- vyhodnocení širších vztahů,
- přezkoumání návrhu ÚPD podle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona, a následné vydání ÚPD podle ustanovení § 54 stavebního zákona,
- vybrané příklady nedostatků z pořizovatelské praxe k dané problematice.

Ing. Petr Háp v návaznosti na problematiku koordinace využívání území zdůraznil potřebu vyhodnocování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje s ohledem na měřítko, ve kterém jsou Zásady zpracovány, a zpřesňování záměrů do územních plánů obcí. Dále informoval o aktuální situaci v souvislosti s návrhem rychlostní silnice R35 a vydání Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.

Ing. Radana Smolová informovala o problémech z pořizovatelské praxe.

Obsah prezentace:

- náležitosti předávaných registračních listů,
- problematika ukládání územních a regulačních plánů na Krajský úřad,
- opatření obecné povahy,
- právních stavů po vydání změny územního plánu,
- změna pořizovatele v průběhu procesu pořizování územně plánovací dokumentace,
- připomínky z kontrol na úseku územního plánování a plán kontrol na úseku územního plánování na rok 2012.

Ing. Petr Háp doplnil informace o problematiku územních studií a informoval o Rozhodnutí Nejvyššího správního soudu 2 Ao 6/2011 ze dne 27. 10. 2011- zrušení Opatření obecné povahy – změna č. 7 územního plánu města Hlučína. Dále upozornil na rizika pořizování územního plánu úpravou podle ustanovení §188 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Ing. Milan Pacák, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu, v závěru porady informoval o ustanovení § 102 stavebního zákona o náhradách za změnu v území. Dále přítomné seznámil s vybranými částmi připravované novely stavebního zákona.

5/ Dotazy, diskuse, závěr

V závěru porady byl dán prostor k diskuzi. Po této diskuzi ing. Petr Háp poradu pracovníků měst a obcí Královéhradeckého kraje vykonávajících agendu územního plánování v 11:40 ukončil.

6/ Ostatní

Součástí zápisu jsou prezentace

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje	autor: Bc. Pavla Hofmanová, DiS.
Podmínky dotačního programu pořízení a digitalizace územních plánů obcí do 1000 obyvatel	autor: odbor grantů a dotací
Seznamu obcí zapojených v projektu MINIS	autor: Martin Herzog
Koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území	autor: Pavla Slánková
Vybrané části z pořizovatelské praxe	autor: Ing. Radana Smolová

Výše uvedené prezentace jsou dostupné webově adrese:

<http://www.kr-kralovehradecky.cz/scripts/detail.php?pgid=160>

Zapsala: Ing. Alena Cejnarová

Schválil: Ing. Petr Háp