

## **Informace ke specifickým stavbám pro hudební akce pod otevřeným nebem**

Pro posouzení záměru je nezbytné jednotlivé typy objektů rozdělit do několika skupin:

**Podium**

**Tribuny**

**Schodiště a konstrukce překlenující terénní nerovnosti**

**Vstupní brány do areálu**

**Vyvýšené plošiny**

Primární je vždy posouzení, zda daný objekt je stavbou ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), nebo zda se v daném případě jedná o stavební dílo, které vzniká stavební nebo montážní technologií či zda se jedná o výrobek plnící funkci stavby.

V případě, že se nejedná o stavbu ve smyslu stavebního zákona, bude mít objekt zpravidla charakter „**mobiliáře**“. Ten pak nevyžaduje rozhodnutí ani jiné opatření podle stavebního zákona. Charakter mobiliáře mohou mít **vyvýšené plošiny** či **konstrukce překlenující nerovnosti** za předpokladu, že nevznikly montážní ani stavební technologií a nevykazují znaky stavby, ani výrobku plnícího funkci stavby (důležitý pro toto posouzení je zejména účel objektu a charakter jeho ukotvení). Jedná se o vybavení, které je mobilní, snadno přemístitelné, lze je využít opakovaně a nevyžaduje na místě hudební produkce žádnou montáž. V případě, že výše uvedené parametry nebudou dodrženy, bude uvedené vybavení označeno za stavbu nebo výrobek plnící funkci stavby nebo zařízení, vyžadující povolení stavebního úřadu. Charakter mobiliáře mohou mít dále např. mobilní zábrany, lavičky či toaletní zařízení typu TOI.

**Podia** lze pokládat za scénickou stavbu ve smyslu § 79 odst. 2 písm. h) stavebního zákona, která nevyžaduje územní rozhodnutí ani stavební povolení ani jiné opatření stavebního úřadu. To však za předpokladu, že jsou v souladu s účelem ustanovení § 79 odst. 2 písm. h) stavebního zákona.

**Dočasné prodejní stánky a konstrukce a zařízení pro výzdobu** podle § 79 odst. 2 písm. t) stavebního zákona taktéž nevyžadují územní rozhodnutí ani stavební povolení ani jiné opatření stavebního úřadu. To platí za předpokladu, že jejich umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů a dále, že v případě zařízení pro

slavnostní výzdobu je skutečně hlavním účelem zařízení výzdoba (např. slavobrána).

V případě montovaných tribun platí, že vyžadují umístění stavebním úřadem a v závislosti na velikosti též ohlášení nebo stavební povolení. Pouze malé montované tribuny mohou spadat mezi záměry, které nevyžadují ani ohlášení ani stavební povolení, pokud splňují podmínky § 103 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, tedy za předpokladu, že zastavěná plocha nepřesahuje 25 m<sup>2</sup>, výška 5 m. Montované tribuny do zastavěné = plochy 70 m<sup>2</sup> a výšky 5 m lze realizovat na základě ohlášení. V obou případech je však nezbytné umístění na základě územního rozhodnutí, případně územního souhlasu nebo veřejnoprávní smlouvy. Volný režim tribuny z hlediska stavebního zákona přichází v úvahu pouze v případě, kdy se nejedná o montovanou tribunu, ale o jednoduchý modul (výrobek), který nemá charakter stavby ani výrobku plnícího funkci stavby, jedná se o mobiliář obdobného charakteru a účelu jako např. lavička.

V uvedeném případě je možno odkázat na metodickou pomůcku Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, odboru stavebního řádu k umístování a povolování montovaných tribun, které řeší podobnou problematiku a je zveřejněna na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj České republiky.

Objekty areálu pro hudební festival či obdobnou akci, které splňují znaky stavby, budou v závislosti na svém charakteru vyžadovat rozhodnutí či jiná opatření stavebního úřadu. V případě areálů pro festival se může jednat o objekty, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, v souladu s § 103 odst. 1 stavebního zákona tedy o stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m<sup>2</sup>, zastavěné plochy a do 5 m výšky, nepodsklepené, které neobsahují obytné ani pobytové místnosti, hygienická zařízení ani vytápění (+ další podmínky). Tyto stavby sice nevyžadují stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 103 stavebního zákona, vyžadují však vydání územního rozhodnutí podle § 76 odst. 1 stavebního zákona. Územní rozhodnutí dle § 78 odst. 1 stavebního zákona nahradit územním souhlasem za podmínek uvedených v § 96 stavebního zákona nebo veřejnoprávní smlouvou za podmínek uvedených v § 78a stavebního zákona.

Soubor dočasných staveb a zařízení včetně mobiliáře lze realizovat pouze v souladu s jinými právními předpisy a normami, zejména zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších

předpisů a dalšími předpisy dle povahy věci. Všechny dočasné stavby a zařízení včetně mobiliáře musí splňovat bezpečnostní předpisy a musí být opatřeny příslušnými certifikáty a prohlášením o shodě použitých materiálů. Podle § 156 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona mohou být pro stavby navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů. Stavby musí splňovat obecné požadavky na využívání území (vyhlášky č. 501/2006 Sb.), technické požadavky na stavby (vyhláška č. 268/2009 Sb.), a obecné požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (vyhláška č. 398/2009 Sb.).

V případě realizace záměru nesplňujícího výše uvedené parametry bez povolení stavebního úřadu se jedná o stavbu, výrobek plnicí funkci stavby nebo zařízení provedení bez rozhodnutí, opatření nebo jiného úkonu stavebního úřadu, tzn. za nepovolenou (tzv. „černou stavbu“). A stavební úřad bude postupovat podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (nařízení odstranění stavby) a podle § 178 stavebního zákona (přestupky).

Zpracováno na základě podkladů z MMR  
Dne 20.06.2019